

TRECO.LTD CONSULTANTS & CONSTRUCTIONS

PORTFOLIO

TRECO Company

TRECO
SPACE TO CREATE.





About us

TRECO.Ltd Consul tents established in 2010, specializes in state-of-the-art engineering designs and construction management for both new and renovation projects in a broad range of residential, commercial, high-rise and institutional buildings for clients throughout the region In the past few years, TRECO successfully completed more than 50 projects in engineering designs We have an in-depth experience working with complex large-scale projects, as well as small-to medium scale projects With over 30 years of collective experience, our team of specialized engineers has the expertise to deliver professional engineering designs with proven results.

عن الشركة

شركة المرجع الفني للاستشارات الهندسية تأسست في سنة 2010، وهي شركة متخصصة في مجال التصميم الهندسية وإدارة المشروعات لكلا من المنشآت قيد الإنشاء والمنشآت القائمة بجميع أنواعها مشاريع سكنية، تجارية، خدمية، ترفيهية، رياضية، تعليمية. إلخ خلال السنوات السابقة أنجزت الشركة بنجاح أكثر من 50 مشروع في مجال التصميم وإدارة المشروعات

تملك الشركة القدرة والخبرة لتنفيذ المشاريع الكبرى والمتوسطة والمشاريع الصغرى في مجال صناعة

التشييد فريق عمل الشركة لديه خبرة لأكثر من ثلاثين سنة ، وخلال تلك السنوات تم تجميع الخبرة الكافية التي تأهله للقيام بالأعمال الهندسية بحرفية وخبرة عالية

موقع الشركة Location

For contact : للتواصل

+218 94512111
+ 218 91512111

INFO@TRECO-LIBYA.COM
WWW.TRECO-LIBYA.COM

TABALNO - BENGHAZI, LIBYA



Scope of services

Survey works for all project geotechnical studies and supervision Design of (architectural, civil, electrical e c h a n i c a l , c o m m u n i c a t i o n s , information technology) systems. Also preparing quantities and technical specifications-Preparing studies and designs for roads, bridges, railways, airports and ports-Preparing contracts, time schedules, BOQs, providing materials and estimated construction budget for projects-Design of Residential projects withal facilities and services-Design and supervision of infrastructure systems Construction management for all kind of projects-Providing technical advice to public and private entities Technical evaluation of buildings and structures for the purpose of maintenance-Preparation and submission of studies, research, consultancy and Economic feasibility study for all engineering projects Construction of projects with special specifications, which depends on the specific equipment such as Pile deep foundations-Supply of engineering materials and equipment for the purpose of developing and approving construction materials.

مجال اعمال الشركة

تهتم شركة المرجع الفني بـ (القيام بالأعمال المساحية لكافة المشاريع , تنفيذ وتصميم وعمل الدراسات الجيوتقنية والأشراف عليها , عملا لتصميمات المعمارية والمدنية والكهربائية والميكانيكية والاتصالات وتقنية المعلومات وجداول الكميات و المواصفات الفنية , إنهاء الدراسات والتصميمات اللازمة للطرق والجسور والسكك الحديدية والمطارات والمهابط, إعدادالعقود وجداول الزمنية وحساب الكميات والتكاليف واعتماد المواد للمشاريع, تصميم المجاورات السكنية بكامل خدماتها ومرافقها,التصميم والأشراف على منظومات البنية التحتية , إدارة المشاريع الهندسية بكافة أنواعهاوالأشراف على تنفيذها, تقديم الإستشارات الفنية للجهات العامة والخاصة, تقييم المباني والمنشآت لغرض الصيانة, إعداد وتقديم الدراسات والبحوث الإستشارية وإعداد دراسات الجدوى الإقتصادية لكافة المشاريع الهندسية, تنفيذ المشاريع ذات المواصفات الخاصة والتي يعتمد في انجازها على المعدات الدقيقة مثل الأساسات العميقة , توريد المواد والمعدات الهندسية بقصد تطوير مواد الإنشاء والتنفيذ واعتمادها.

أعضاء مجلس إدارة الشركة
BOARD OF DIRECTOR

الرئيس التنفيذي
CHIEF EXECTIVE OFFICER

إدارة التوثيق
CONTROL DECUMENT

امانة السر
SECRETARY

ادارة القانونية
PROJECT
DEPARTMENT

ادارة المشروعات
PROJECT
DEPARTMENT

ادارة المشتريات
PERCURMENT
DEPARTMENT

التخطيط والمتابعة
PLANNING
DEPARTMENT

ادارة المالية
FINICIAL
DEPARTMENT

ادارة الفنية
TICHNICAL
DEPARTMENT

الخدمات العامة
PUPLIC
RELATIONS

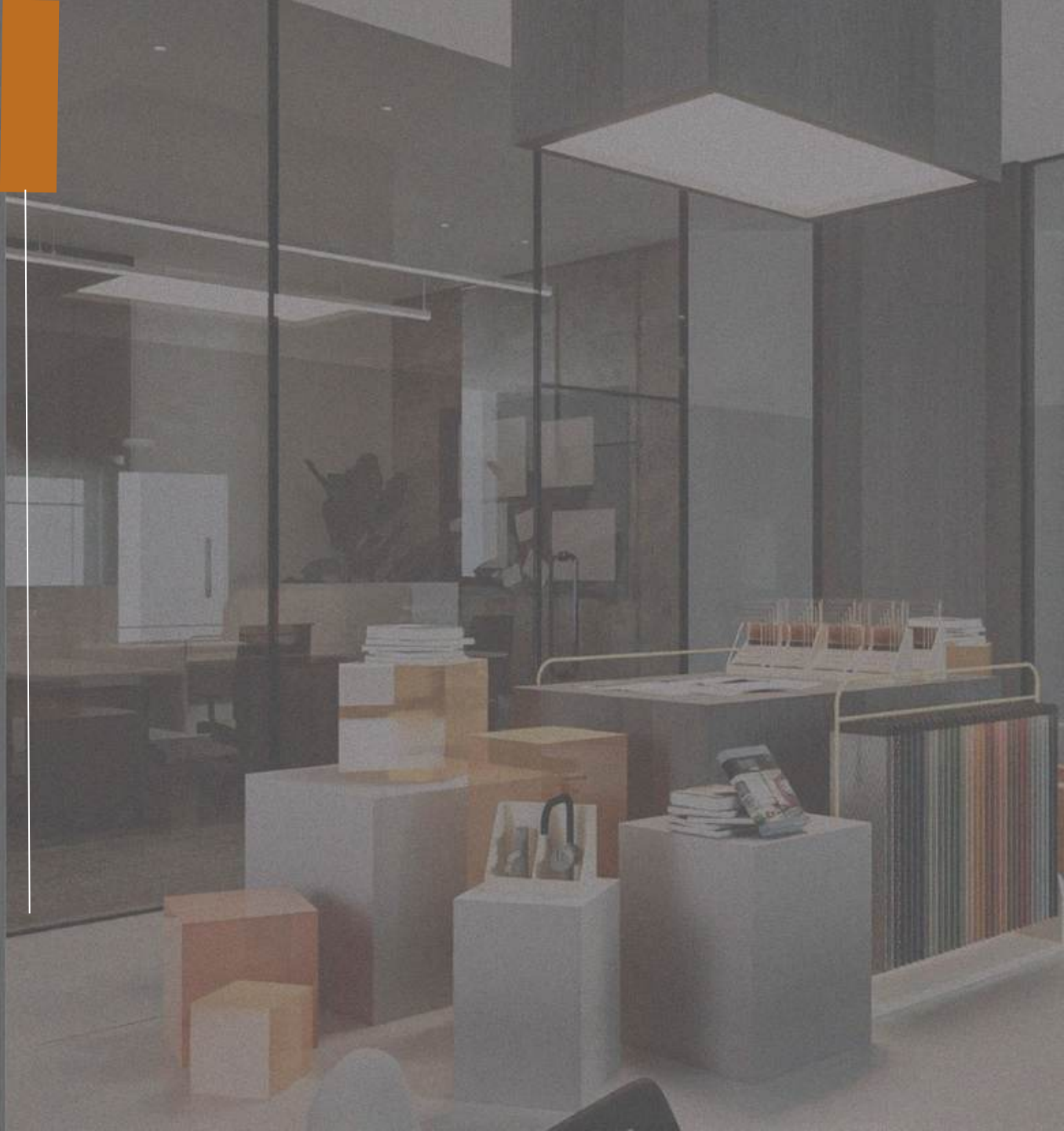
مشاريعنا

شركة المرجع الفني للاستشارات الهندسية تأسست في سنة 2010 قامت الشركة خلال السنوات السابقة ومنذ بداية تأسيسها بتنفيذ العديد من المشروعات في مجال الهندسة والإنشاء اتومن خلال الكادر الوظيفي للشركة والذي يمثل نخبة من المهندسين المحترفين في مجال صناعة التشييد، تم القيام بالعديد من التصميم الهندسية والإشراف على التنفيذ للمشاريع بجمي أنواعها(مشاريع سكنية.(تجارية،خدمية،ترفيهية، رياضية،تعليمية... إلخ

وسنستعرض في الصفحات التالية لهذا الملف التعريفي أهم المشروعات التي قامت شركتنا بإتمامها و كذلك مجال أعمالنا في كل مشروع.

Our projects

In the past years, the company has done many projects in the field of engineering and construction through the company ' professional staff, which represents group of professional engineers in the construction industry, many engineering designs and supervision of the projects of all kinds (residential, commercial service , recreational, sport coeducational, etc.).In the next pages of this profile, we will review the most important projects completed by our company, as well as the scope of our business in each project.





**The details are not the details.
They make the design .”
-Charles Eames**

مشاريعنا OUR PROJECT

2025-2023



2022-2019



TIME LINE

2025

فندق أوزو.
قاعة متعددة الاستخدامات .
مبنى الكهرباء.
مبنى صندوق الإعمار.

2024

فندق لؤلؤة درنة .
ملاهي درنة.

2023

مبنى إدارة
جامعة بنغازي

2022

مستشفى المرج

2021

فندق دار فاطمة .
Ebreaze .
مبنى الألترس التجاري.

2020

مبنى باركود التجاري .

2019

مبنى الخطوط الأفريقية.
مبنى الديوان والمجلس
البلدي .

2018

صالة الركاب مطار بنينا الدولي
فندق الريان.

2017

مبنى مصرف
التجارة والتنمية .
مبنى ناردين
التجاري .
مستشفى المنارة .

TO 2010



مشروع مبنى
صندوق الإعمار.

2025



مشروع قاعة متعددة
الاستخدامات .

2025



مشروع مبنى
الكهرباء.

2025



مشروع فندق أوزو.

2025

فندق اوزو OUZO HOTEL

01

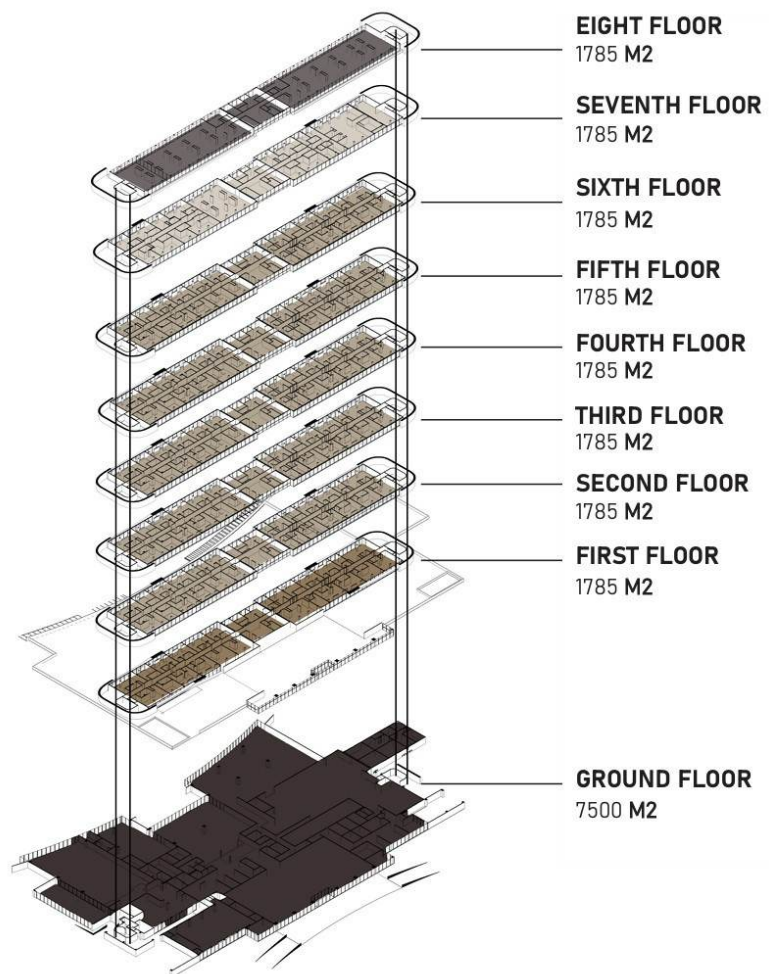
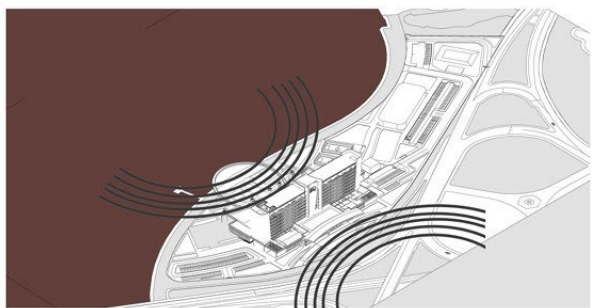
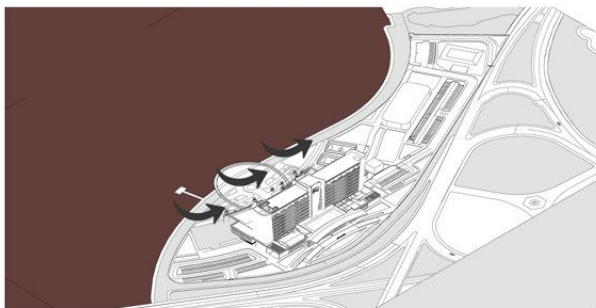
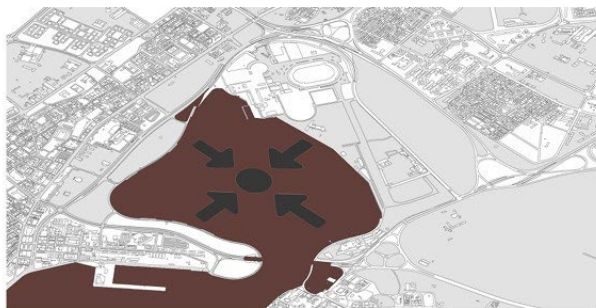
يعد فندق اوزو من ابرز المشاريع المعمارية الحديثة في مدينة بنغازي ويتميز موقعه الحيوي في وسط المدينة حيث يطل مباشرة علي بحيرة 23 يوليو , ما يمنحه قيمة جمالية واطلالة طبيعية فريدة يمتد الفندق علي مساحة اجمالية تقدر بحوالي 22,800 متر مربع

02

ويضم المشروع قاعة مؤتمرات مستقلة تبلغ متر مربع , مصممه وفق 3000 مساحتها حوالي احداث المعايير التقنية لتستوعب المؤتمرات والفعاليات الرسمية بمختلف انواعها

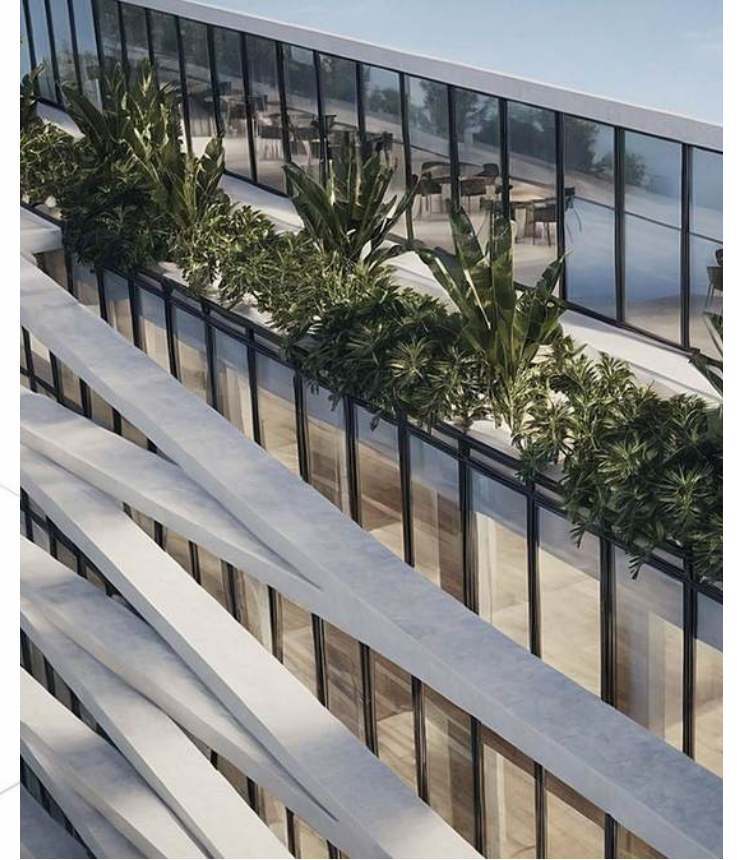
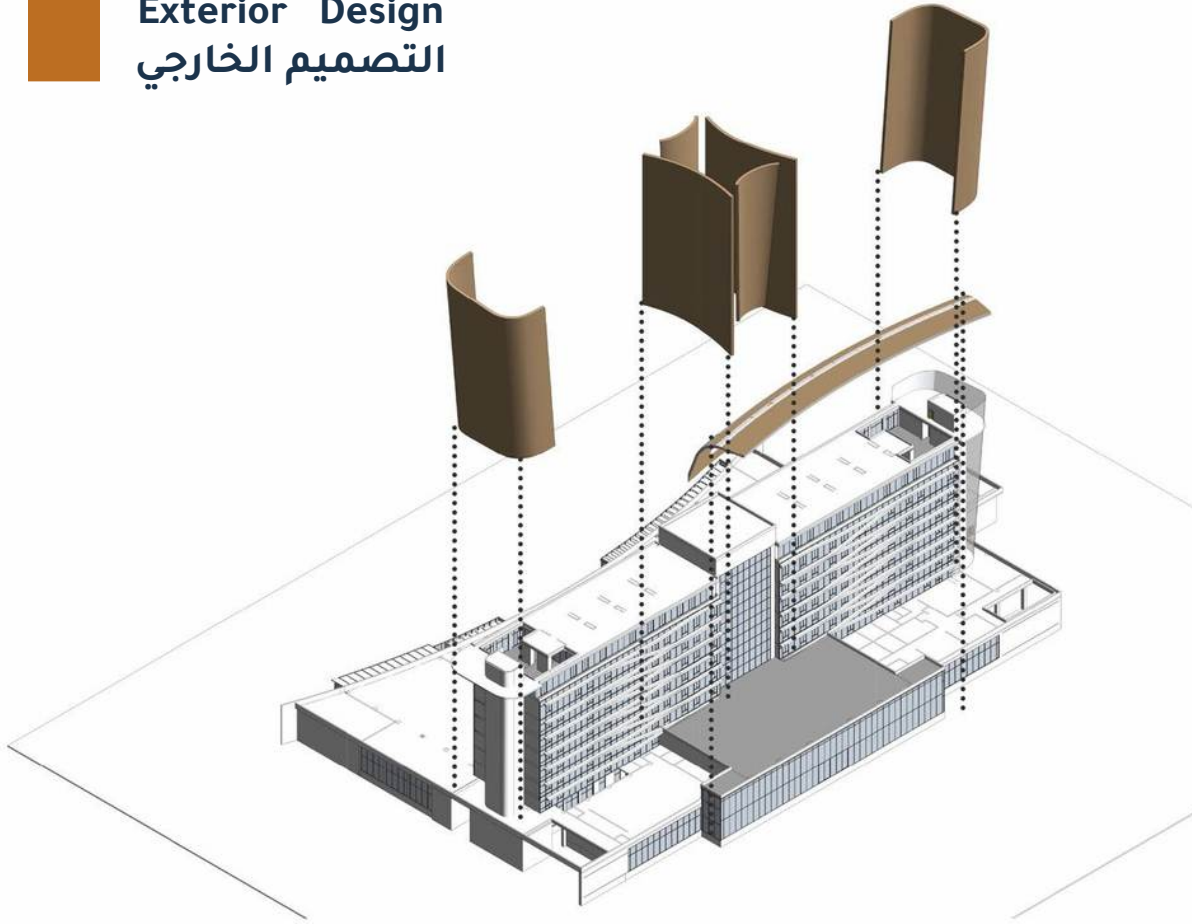
03

يتكون الفندق من 162 وحدة فندقية متنوعة تشمل الغرف الكلاسيكية , وغرف جونيور , بالاضافة الي غرف سوبريور ديلوكس , الي جانب اجنحة وزارية وجناح ملكي خاص , كما يتوفر بهو خاص برجال الاعمال يوفر مساحات مخصصة للاجتماعات في بيئة راقية وعملية .





Exterior Design التصميم الخارجي





Exterior Design التصميم الخارجي



Interior Design
التصميم الداخلي







قاعة اوزو للمؤتمرات

OUZO CONVENTION HALL

01

مشروع تصميم قاعة المؤتمرات هو مساحة حديثة ومتعددة الوظائف، أنشئت لاستضافة المؤتمرات والفعاليات والتجمعات.

02

تتميز القاعة بتخطيط مرّن، وأنظمة صوت متقدمة، وتقنيات حديثة تضمن أعلى مستويات الكفاءة والراحة. كما يضم المشروع منطقة استقبال خاصة لكبار الزوار، ومقهى، VIP مميزة، وقاعة إضافة إلى قاعة مؤتمرات كبيرة مصممة وفق أعلى المعايير المعتمدة.

ويبرز التصميم مبادئ الاستدامة وإمكانية الوصول، مع تحقيق توازن سلس بين الأناقة والعملية، مما يجعلها مركزاً مثالياً لمختلف أنواع الفعاليات

Exterior Design التصميم الخارجي

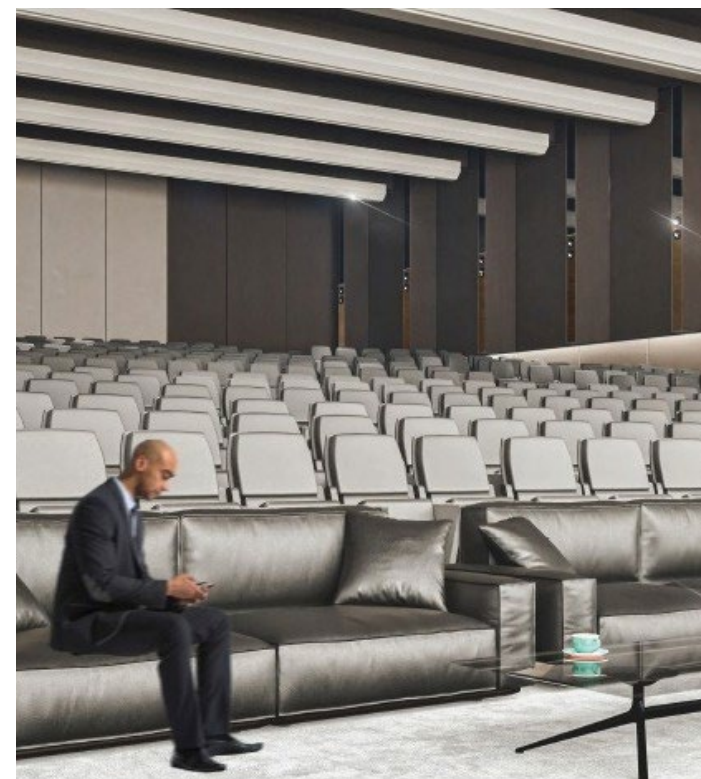


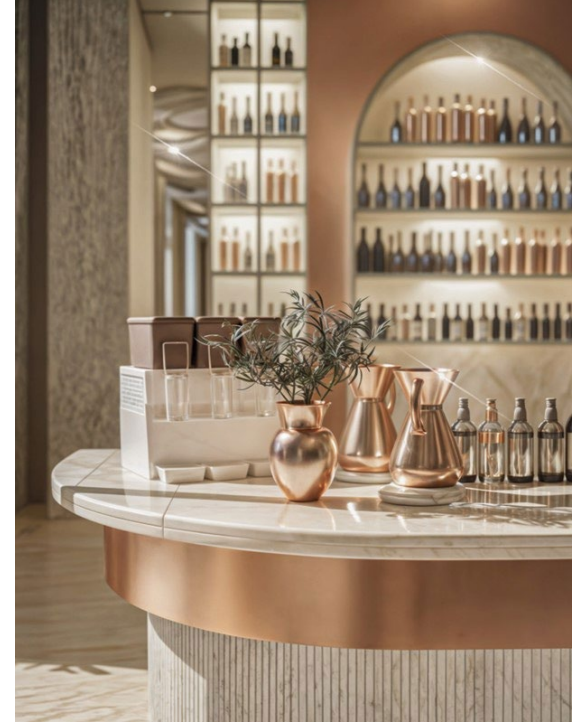
Interior Design التصميم الداخلي

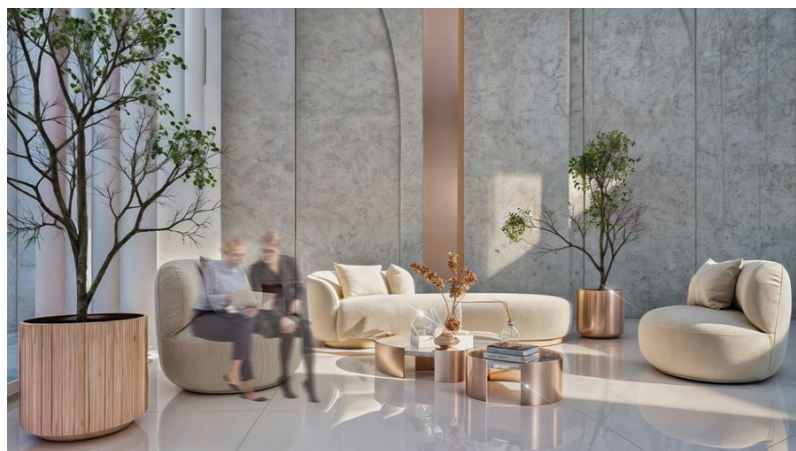


قاعة اوزو للمؤتمرات









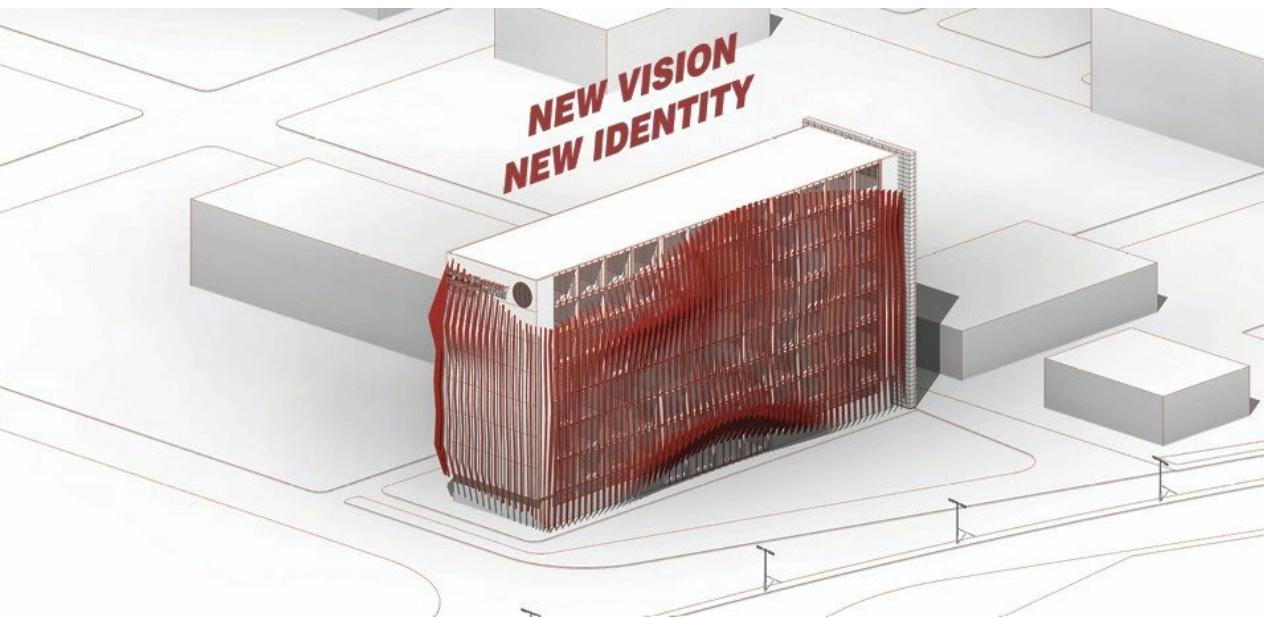
الشركة العامة للكهرباء GENERAL ELECTRICAL COMPANY OF LIBYA

يقع المبنى في قلب مدينة بنغازي، ليبيا، ويتكوّن من ثمانية طوابق بمساحة إجمالية تبلغ 8,800 متر مربع (1,100 متر مربع لكل طابق). يتميز المبنى بموقع استراتيجي وإطلالات رائعة على بحيرة 23 يوليو، ويضم المقر الإداري للشركة العامة للكهرباء (GECOL).

يعالج المشروع إعادة تصميم الواجهة لتحقيق أفضل إطلالات على البحيرة وخلق بيئة عمل محفزة. بالإضافة إلى إعادة تصميم الفراغات الداخلية لتلبية الاحتياجات العصرية والمتطلبات الجمالية لمكاتب العمل الحديثة.

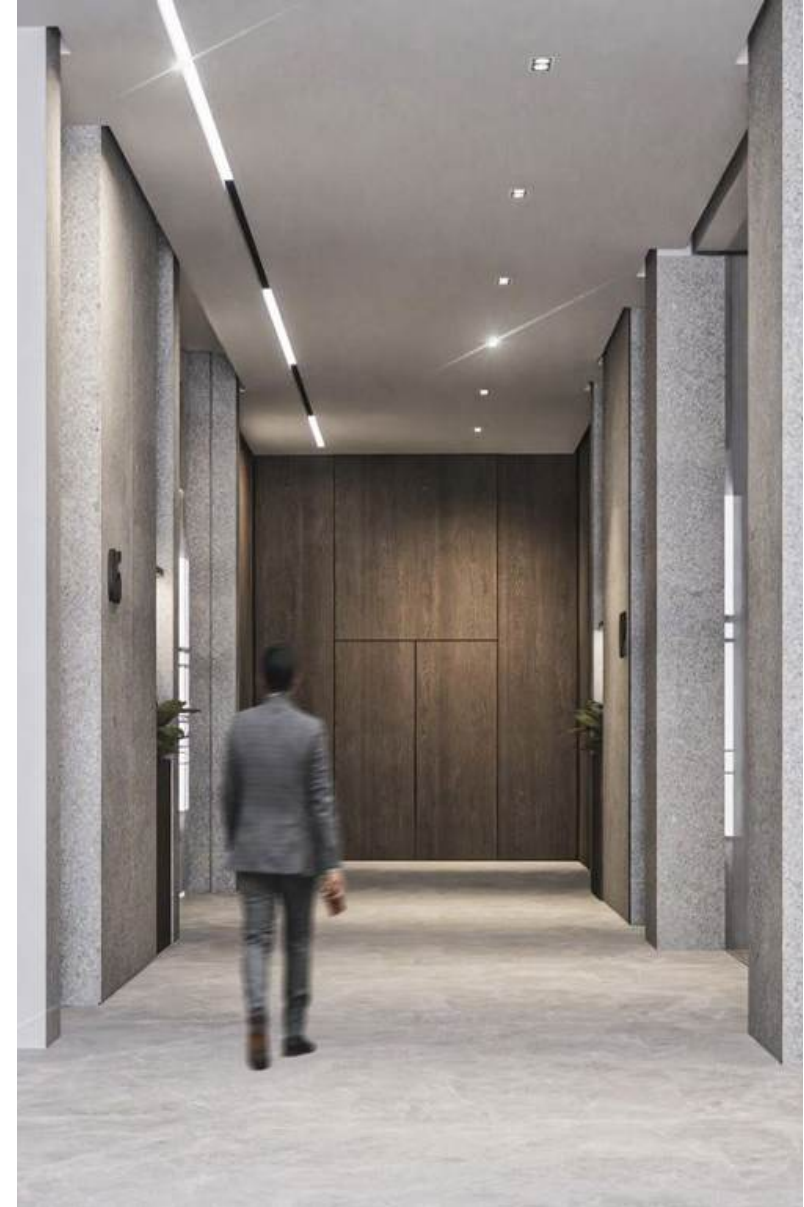
بالإضافة إلى أعمال التصميم، شملت مهام الشركة تنفيذ المشروع وتوريد وتوريد التجهيزات والعناصر اللازمة لتشغيل المنتزه، وإنجاز أعمال التشطيب الداخلي والخارجي للمشروع.

Exterior Design التصميم الخارجي

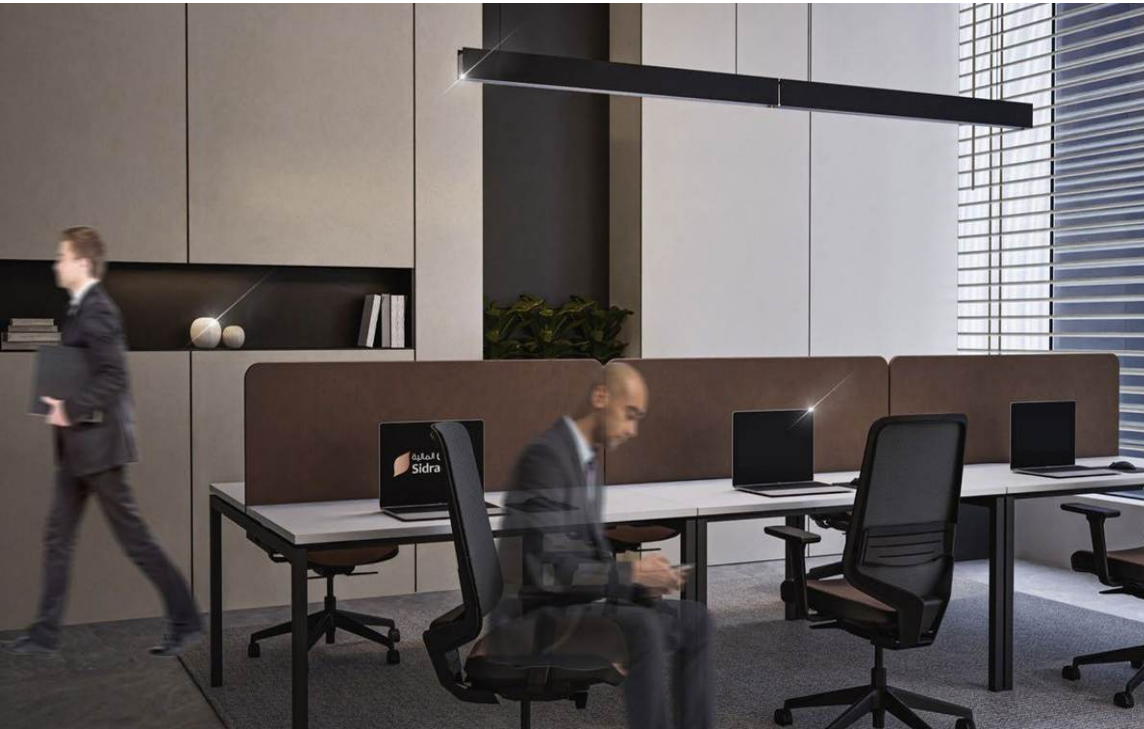




Interior Design التصميم الداخلي



Interior Design التصميم الداخلي



مبنى صندوق التنمية وإعادة الاعمار

LIBYA DEVELOPMENT AND RECONSTRUCTION FUND

01

يمتد المشروع على نموذج معماري عصري يعكس تطلعات صندوق الهود نحو بناء مستقبل البلاد، وبشكل محوريًا رئيسيًا في هذا الاتجاه. تبلغ المساحة المبنية حوالي 15,745 مترًا مربعًا، ضمن أرض تقارب مساحتها 6 هكتارات، وقد صمم بعناية ليكون مركزًا إداريًا متكاملًا بأعلى معايير الكفاءة والوظيفية.

02

يعكس المشروع عناصر معمارية رمزية تعبر عن التقدم، بما يتماشى مع رسالة الصندوق المتمثلة في الأمل والصمود.

03

يضم مبنى المكتب الرئيسي للإدارة، ويدعم العملية التنموية الشاملة، إضافة إلى مكاتب إدارية متعددة، وقاعات اجتماعات ومؤتمرات مجهزة، ومساحات مخصصة للعمل الجماعي والتعاون، بالإضافة إلى تقنيات الاتصال والمعلومات الحديثة، بما يسهم في تعزيز بيئة عمل ديناميكية وفعالة.

Exterior Design التصميم الخارجي



Exterior Design التصميم الخارجي



Exterior Design التصميم الخارجي

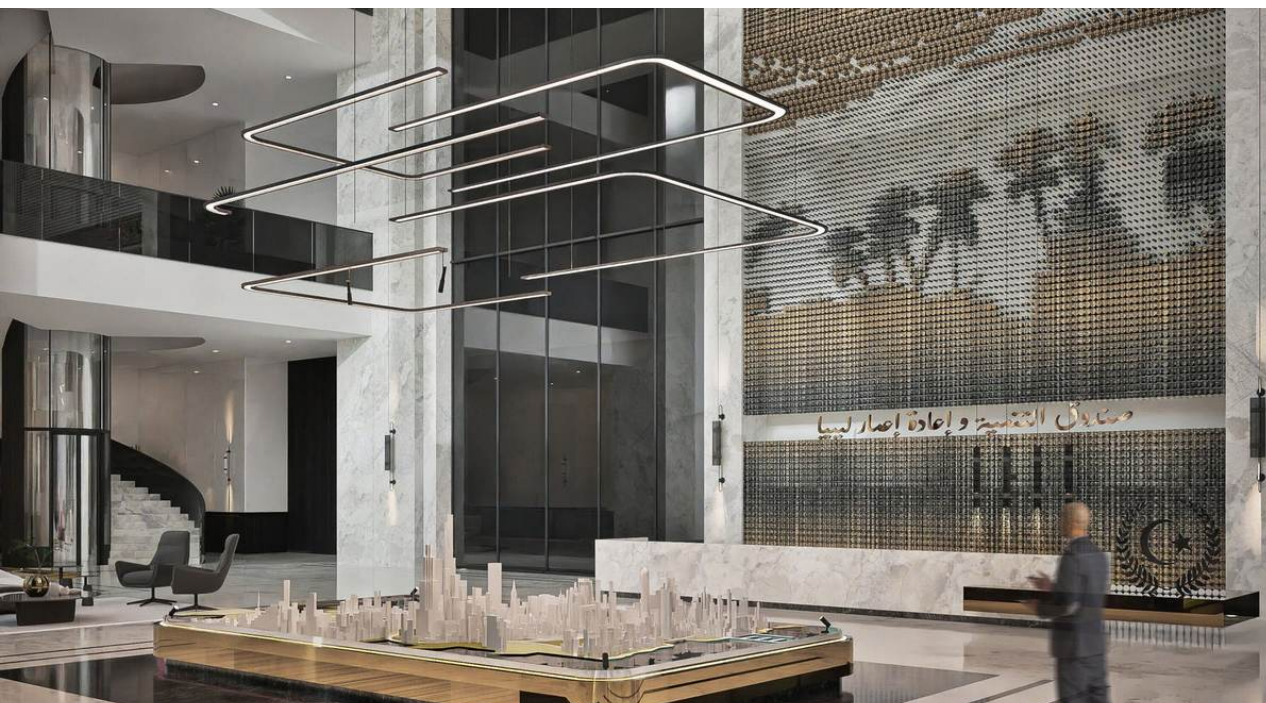


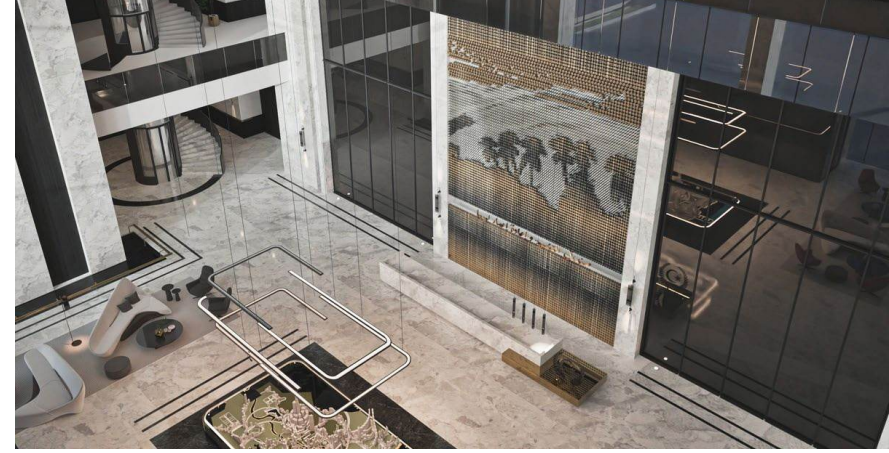


MONOCHROME

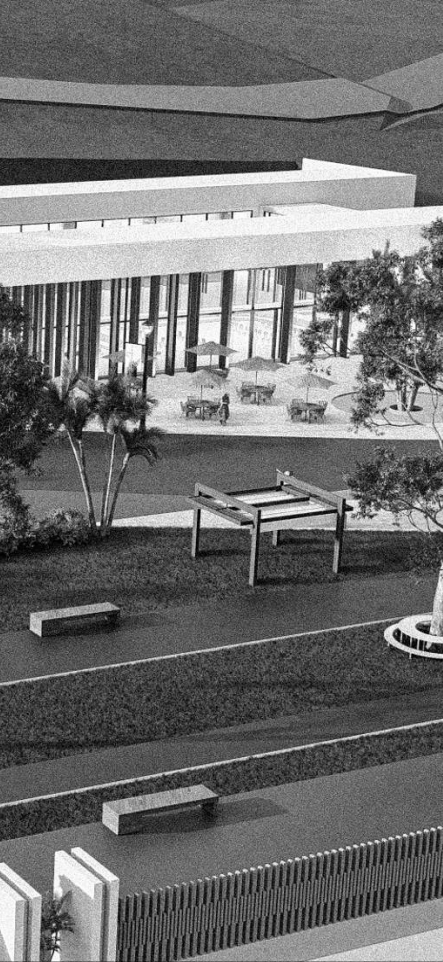
Monochrome style design is a minimalist approach that revolves around utilizing a single color or various shades of a single color. This design concept emphasizes simplicity, elegance, and the clever use of light and shadow to create visually appealing compositions. By focusing on a limited color palette, monochrome design highlights elements such as texture, shape, and contrast, showcasing the beauty of a singular hue. Whether employing classic black and white tones for a timeless look, experimenting with shades of gray for a modern touch, or choosing a bold color for a dramatic effect, monochrome design offers versatility and sophistication across various design mediums. Through careful attention to detail and composition, monochrome design can evoke different moods and atmospheres, providing a visually striking and cohesive aesthetic that blends simplicity with impact.

Interior Design التصميم الداخلي









مشروع ملاهي
درنة.

2024



مشروع فندق لؤلؤة
درنة .

2024



مشروع مبنى إدارة
جامعة بنغازي .

2023

AL-MARJ HOSPITAL
OR FACADE DEISGN PRO



مستشفى المرج

2022

فندق لؤلؤة درنه

DERNA PEARL HOTEL

01

يمثل شركتنا الجهة المنقذة لأعمال إعادة تطوير فندق لؤلؤة درنة من خلال مشروع شامل للتجوير وإعادة التصميم الداخلي، إضافة إلى التنفيذ الكامل للمشروع وتوريد كافة المواد والمعدات اللازمة وفق أعلى المعايير

يقع المشروع على مساحة إجمالية تُقدَّر بحوالي 37,000 متر مربع، ويتكوّن الفندق من 111 طابق تضم

02

- غرفة فندقية موزّعة على النحو التالي :
- 5 أجنحة/غرف رئاسية عالية الفخامة
 - 12 جناح/غرفة وزارية لكبار الضيوف
 - 2 غرفة مخصصة لذوي الإعاقة بتجهيزات تتوافق مع معايير الوصول الشامل
 - مجموعة من الغرف المخصصة لكبار الشخصيات (VIP)
 - 8 غرف متكاملة الخدمات تلبّي احتياجات النزلاء للإقامة الطويلة أو الأعمال
 - كما يتضمن المشروع مجموعة من المرافق والخدمات المساندة، من بينها:
 - ملاعب وجلسات خارجية مصممة لخلق بيئة ترفيهية مريحة
 - منطقة سباحة حديثة بمواصفات فندقية متقدمة
 - حمامات SPA ومناطق استرخاء وعناية شخصية
 - غرف اجتماعات مجهزة بتقنيات العرض والاتصال
 - قاعات مناسبات رسمية لاستضافة المؤتمرات والفعاليات واللقاءات البروتوكولية

Interior Design التصميم الداخلي



فندق لؤلؤة درنة





ITEMS CHOSEN



"Metal Ball" by Olafur Eliasson

Eames Lounge Chair and Ottoman is an iconic symbol of mid-century modern design. With its molded plywood shell, leather upholstery, and classic silhouette, this chair is celebrated for its comfort and timeless elegance.



FLOS Skygarden

The Skygarden, designed by Marcel Wanders for FLOS, is a unique pendant light with a surprise element.



Eames Lounge Chair

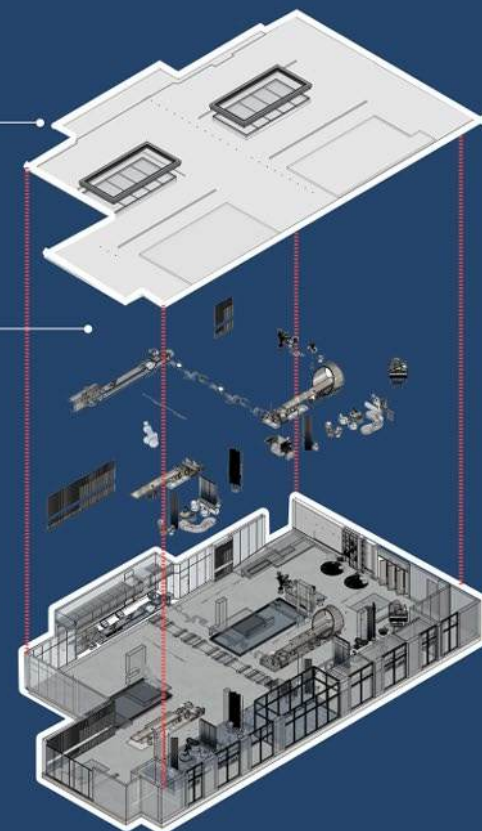
Eames Lounge Chair and Ottoman is an iconic symbol of mid-century modern design. With its molded plywood shell, leather upholstery, and classic silhouette, this chair is celebrated for its comfort and timeless elegance.

AXONOMETRIC PLAN

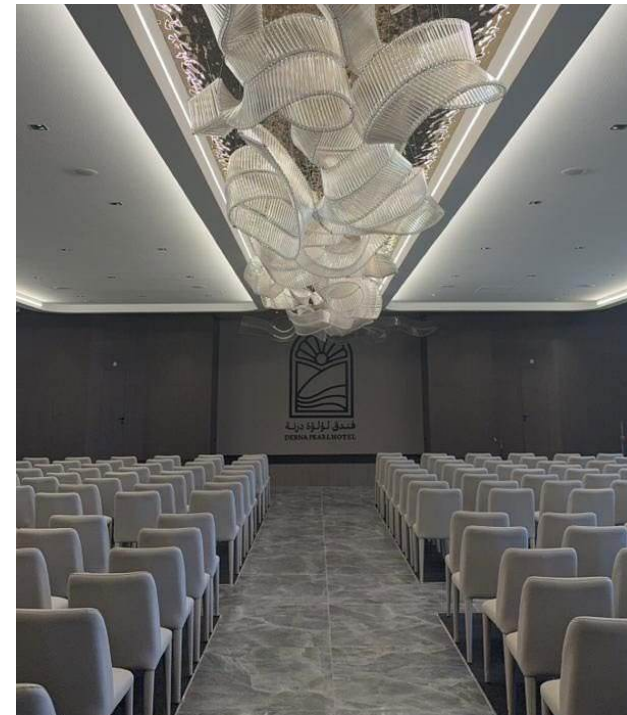
CEILING. DESIGN.

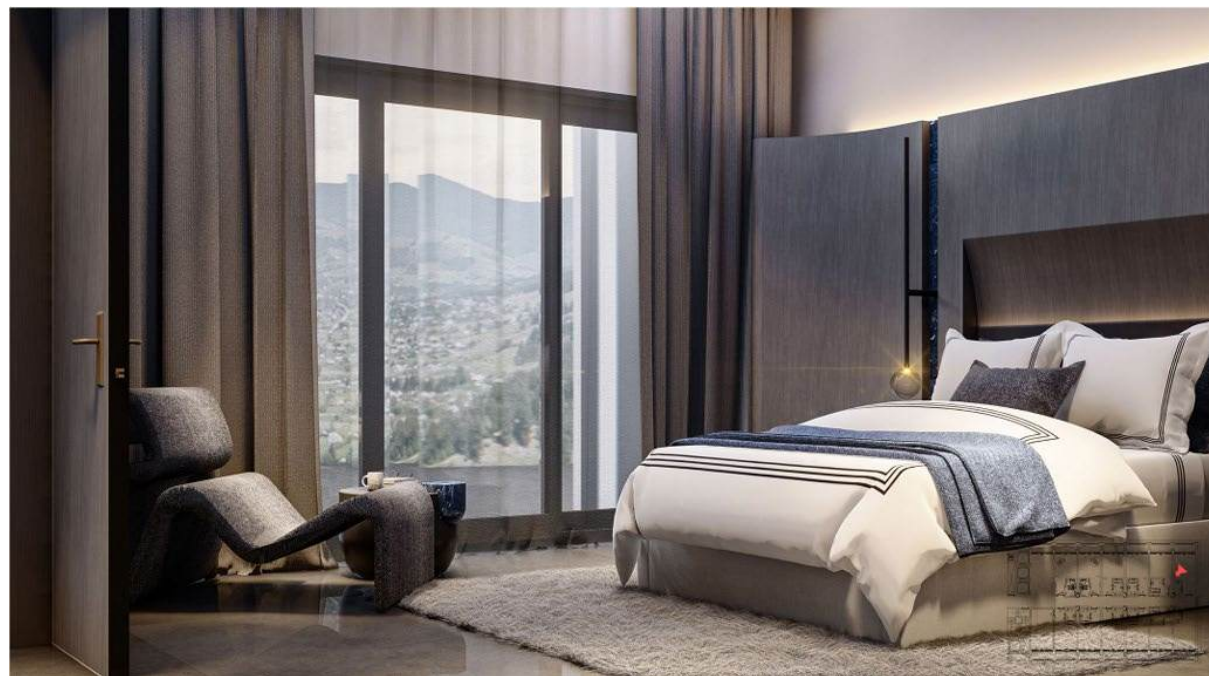
USED FURNITURE. DESIGN.

MAIN SPACE. DESIGN.



Interior Design التصميم الداخلي



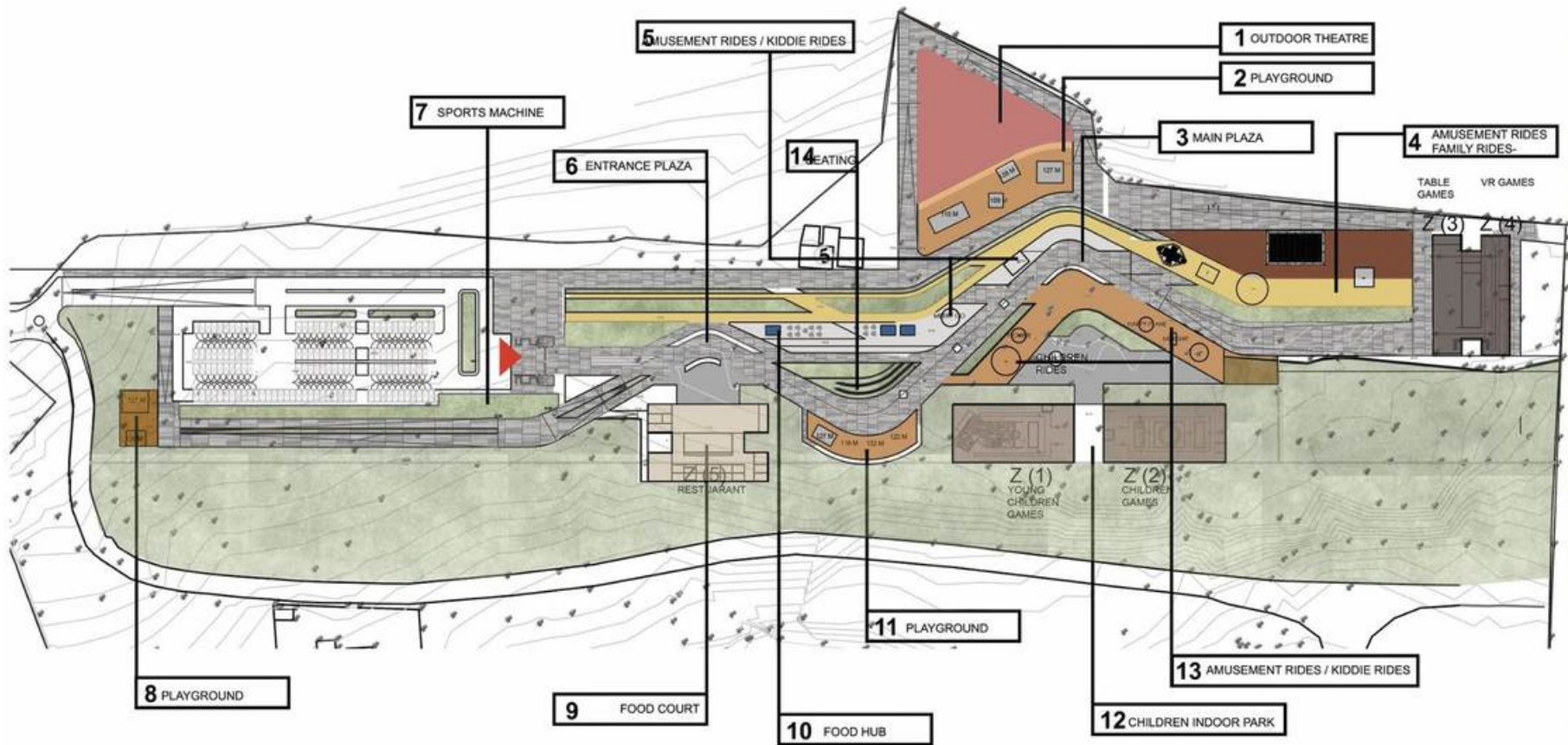


منتزه درنة الترفيهي DERNA FUN PARK

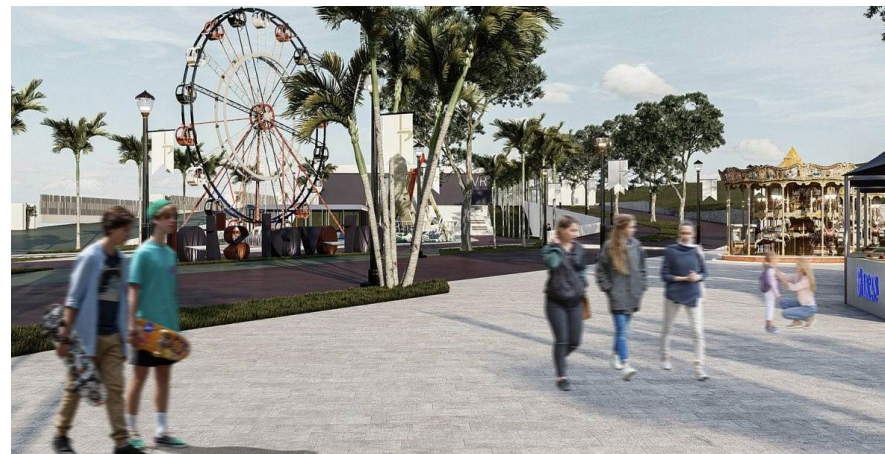
01 منتزه درنة الترفيهي هو حديقة ترفيهية تقع في مدينة درنة. أمام فندق درنة بيرل، ويُعد أحد المشاريع المميزة التي قامت شركتنا بإنجازها في مجال التصميم والإشراف والتنفيذ. يمتاز المشروع بإطلالته المباشرة على البحر وباندماجه المعقد مع تضاريس الموقع الطبيعية، مما تطلب معالجة تصميمية دقيقة لتحقيق التوازن بين الجمالية والوظيفية والسلامة.

- 02
- وضع المخطط العام (الماستر بلان) للمنتزه بما يضمن تنظيم الحركة بين المياني الثلاثة الرئيسية ومناطق الألعاب المفتوحة ومواقف السيارات.
 - تصميم المياني الرئيسية:
 - مبنى مطاعم الوجبات السريعة بساحات جلوس داخلية وخارجية مطلّة على البحر والحديقة.
 - مبنى ألعاب الترفيه المجهّز لاستيعاب مختلف أنواع الألعاب الإلكترونية.
 - مبنى الواقع الافتراضي المصمّم ليحتضن تجارب تكنولوجية متقدمة ضمن فراغات داخلية مرنة وقابلة للتطوير.

03 بالإضافة إلى أعمال التصميم، شملت مهام الشركة تنفيذ المشروع وتوريده. وتوريد التجهيزات والعناصر اللازمة لتشغيل المنتزه، وإنجاز أعمال التشطيب الداخلي والخارجي للمباني والمساحات الخارجية، مع تجهيزه بالمعدات المناسبة لطبيعة الأنشطة الترفيهية بالمشروع.



Exterior Design التصميم الخارجي





مشروع تطوير جامعة بنغازي Development Project for Benghazi University

01

تأتي مشاركة شركتنا في مشروع صيانة وإعادة تصميم مبنى الإدارة العامة بجامعة بنغازي في إطار مسؤوليتنا تجاه دعم إعادة إعمار المرافق الحيوية في قطاع التعليم، خاصة بعد ما تعرضت له الجامعة من أضرار جسيمة نتيجة للثورة وما تبعها من أحداث. ويُعد هذا المشروع أحد المحاور الأساسية في إعادة تأهيل البنية التحتية للجامعة وتهيئتها للقيام بدورها العلمي والإداري بكفاءة عالية.

02

تتمثل مساهمة شركتنا في المحاور التالية:

1. صيانة وترميم المبنى الإداري (6600 م²)
2. تطوير وإعادة تصميم الفراغات الداخلية.
3. اعتماد أنظمة ميكانيكية وخدمية حديثة.
4. إعادة تأهيل المساحات الخارجية والاندسكيب.

03

- إعادة تأهيل وتنسيق مساحة لاندسكيب محيطة بالمبنى تبلغ حوالي 28,000 م²، تتضمن مسارات للمشاة، مناطق خضراء، وجلسات خارجية.
- المساهمة في تطوير مساحة لاندسكيب مجاورة للسور بمساحة تقارب 20,000 م²، بما يخلق بيئة محيطة منظمة تلبي بحرم جامعي.
- صيانة السور الخارجي المحيط بالجامعة بطول 2.5 كيلومتر، مما يعزز أمن الموقع ويحسن مظهره العام كصرح تعليمي م

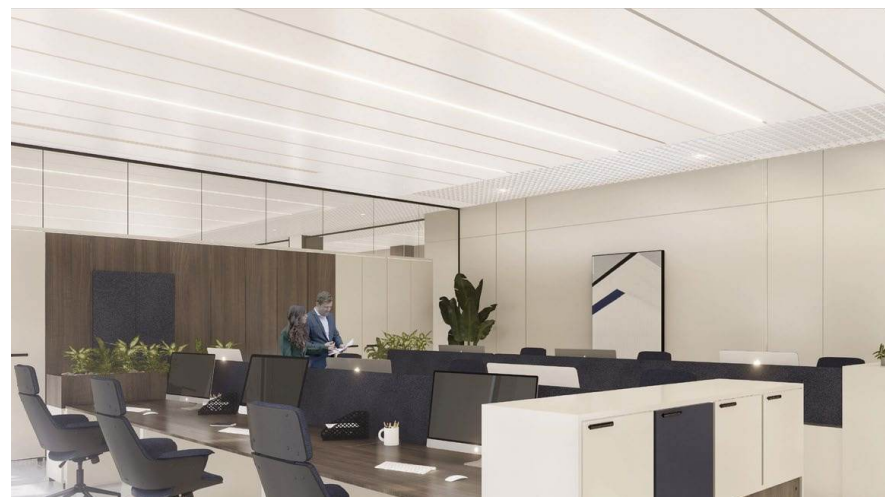
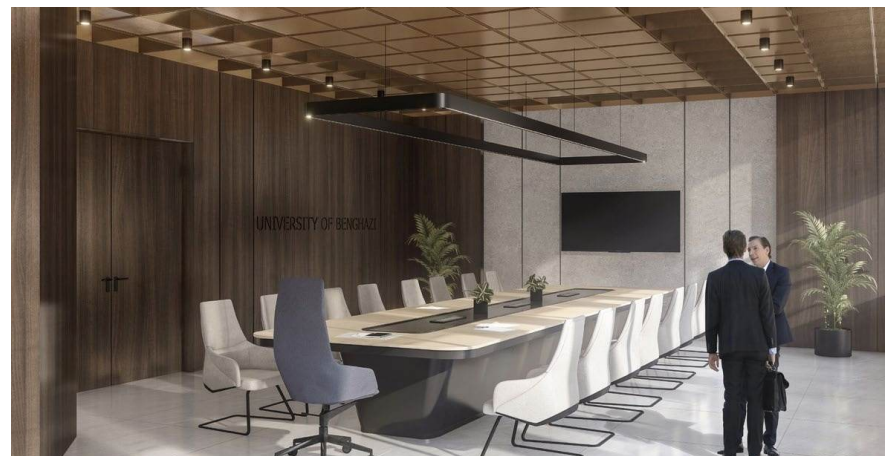
مبنى الادارة العامة لجامعة بنغازي
ADMINISTRATION BUILDING UNIVERSITY OF BENGHAZI

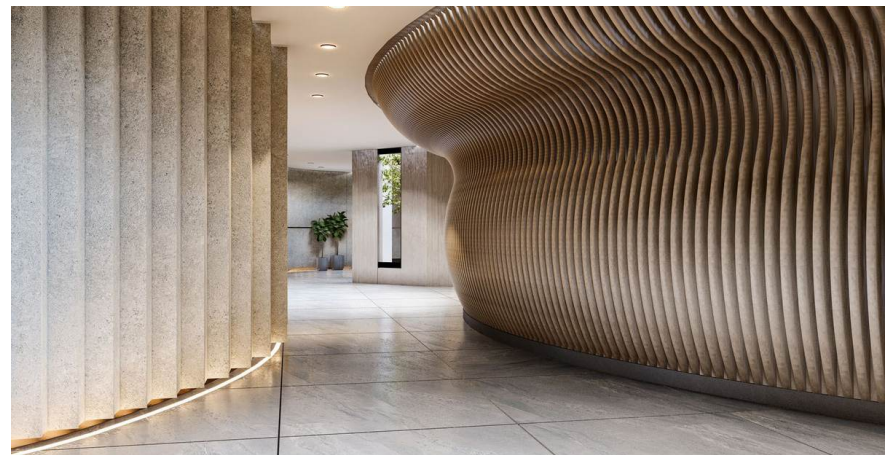


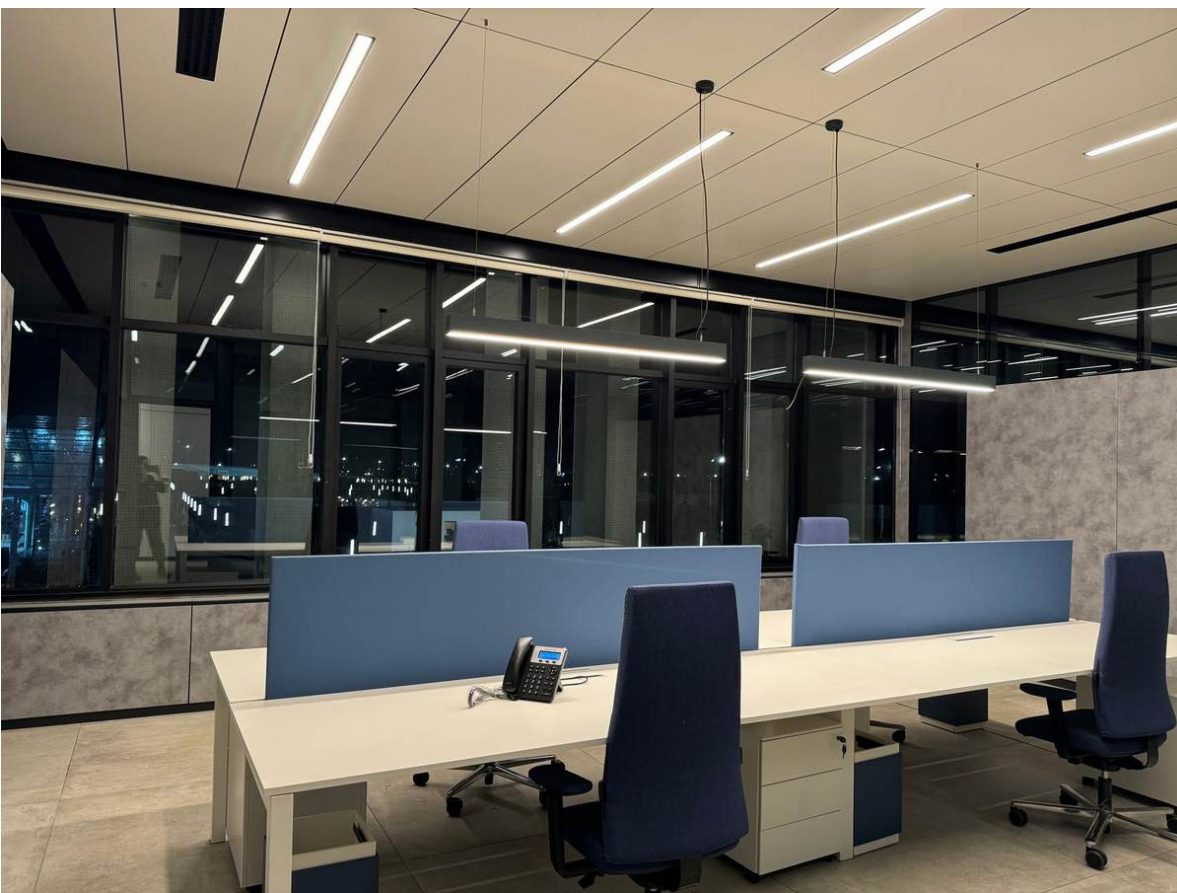
Interior Design التصميم الداخلي

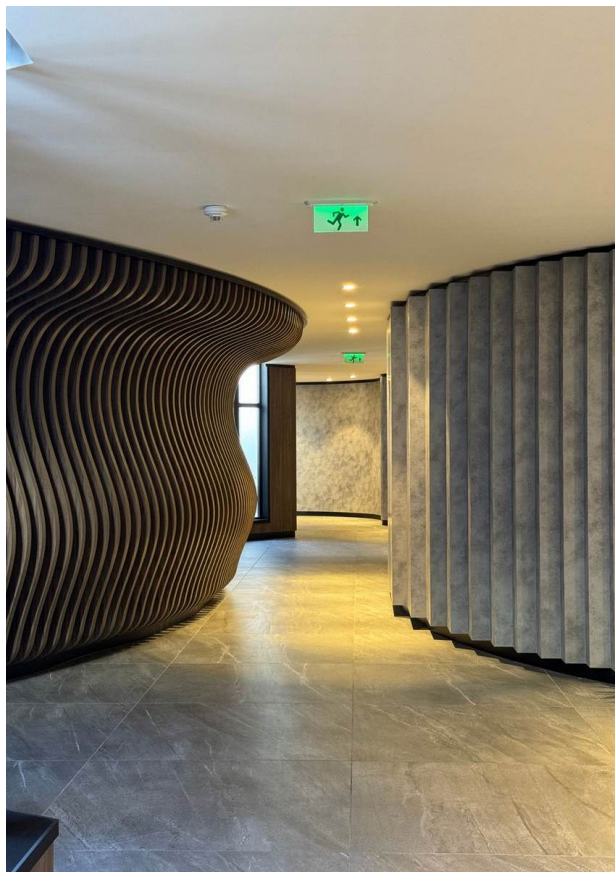


Interior Design التصميم الداخلي



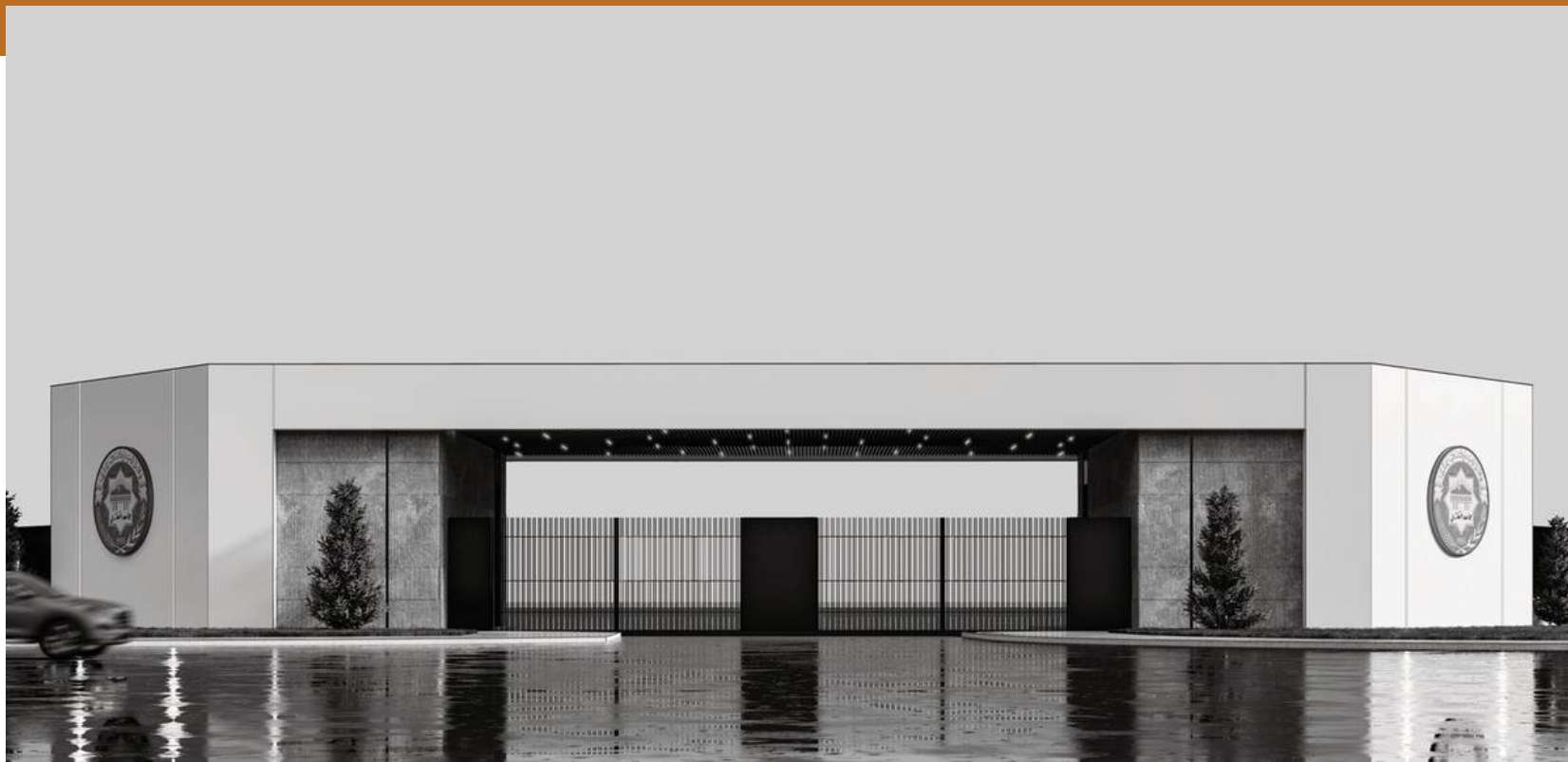






تصميم البوابة الرئيسية والسور الخارجي للجامعة
Design of the main entrance gate and exterior
fence for the university

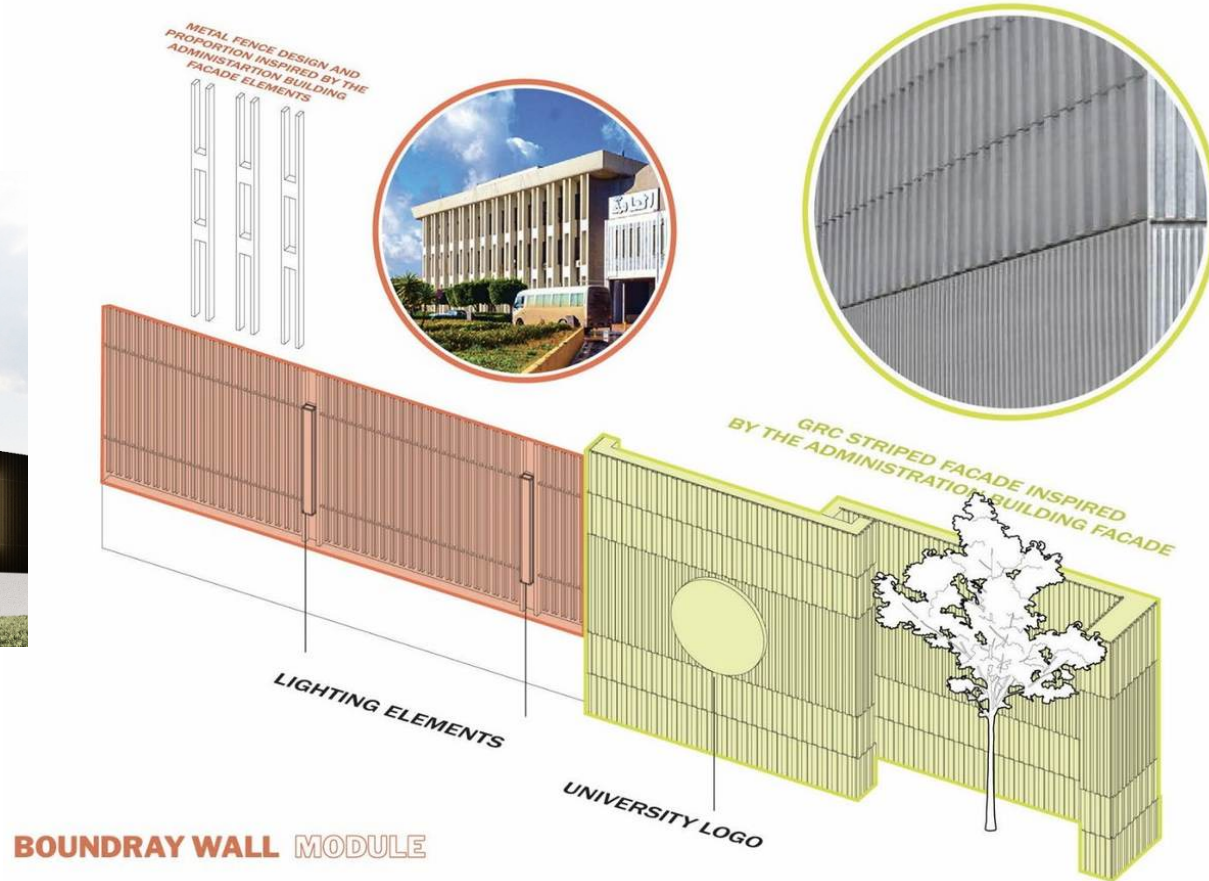
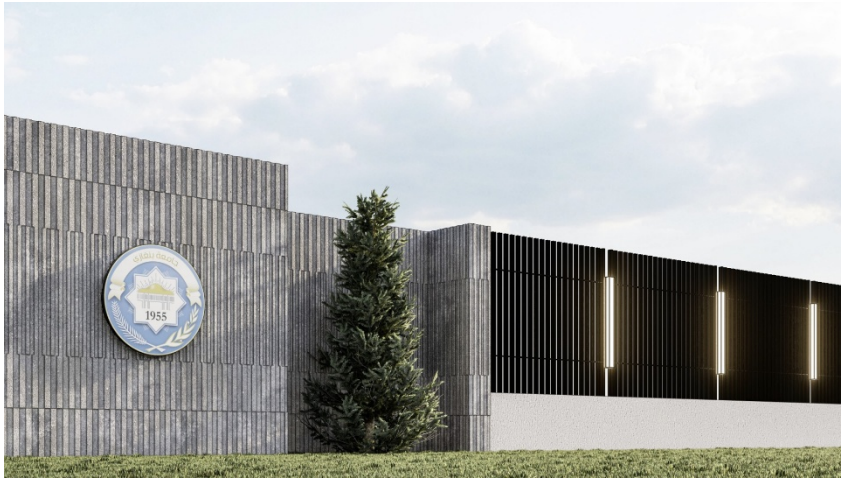
0



Exterior Design التصميم الخارجي

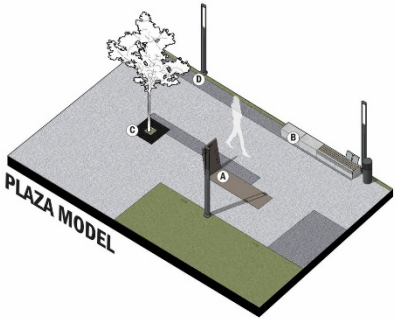


Exterior Design التصميم الخارجي

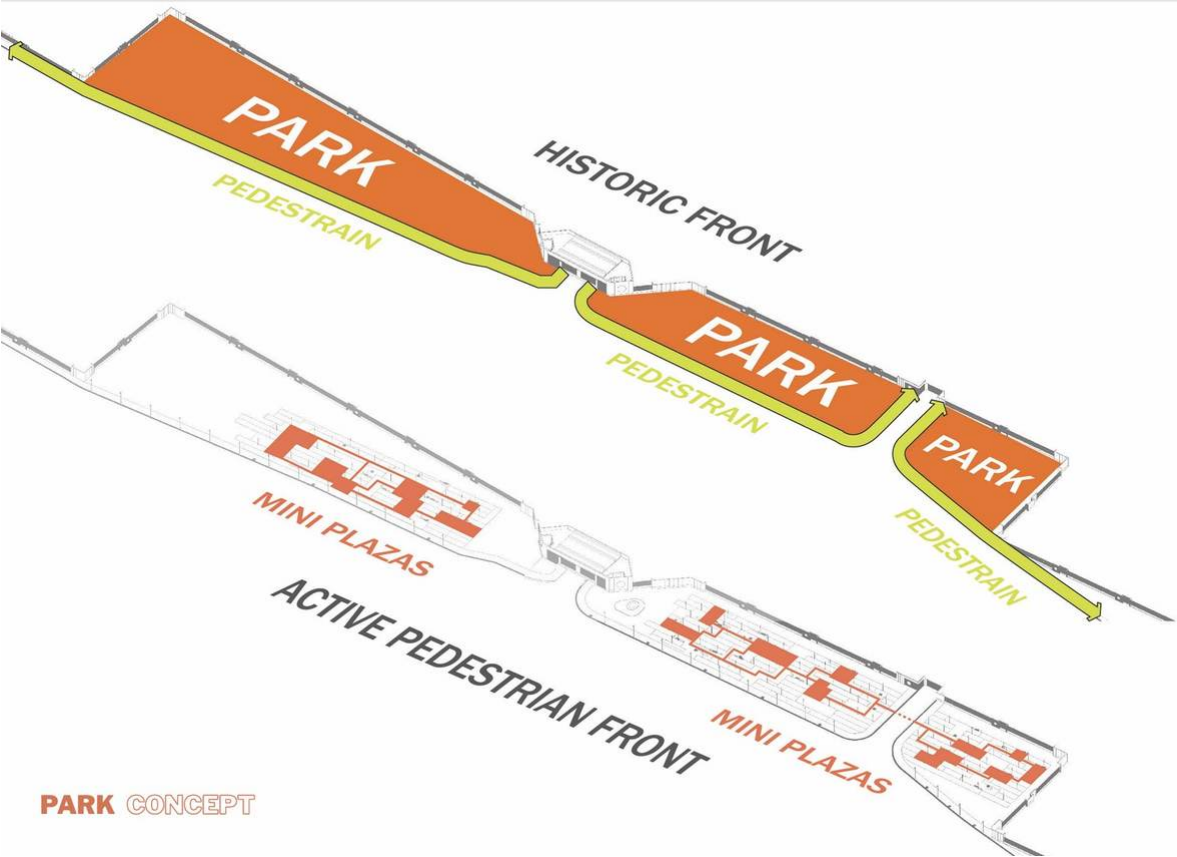
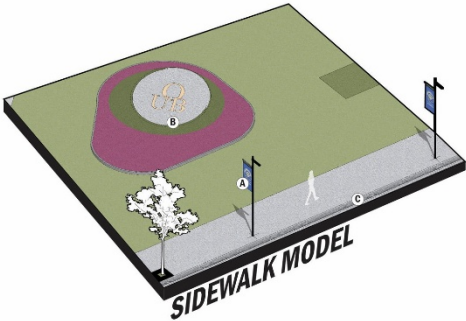
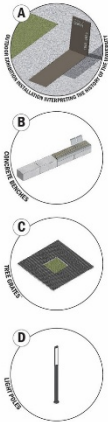




Exterior Design
التصميم الخارجي



PALZA CONCEPT



PARK CONCEPT

Exterior Design التصميم الخارجي





Exterior Design التصميم الخارجي



AL-MARJ HOSPITAL

EXTERIOR FACADE DESIGN PROPOSAL

مستشفى المرج AL MARJ HOSPITAL

01

تم تحديث تصميم مستشفى المرج بشكل شامل ليعكس الحداثة والوظيفية. بدأ التحديث بتجديد الواجهة الخارجية، حيث تمت إضافة عناصر تصميمية حديثة تعكس هوية المستشفى بشكل جديد وجذاب. اللوحة الإرشادية البارزة تسهل على المرضى والزوار الوصول إلى الأماكن المختلفة بسهولة.

02

تتمثل مساهمة شركتنا في المحاور التالية:

1. صيانة وتطوير واجهات القبلي
2. تطوير وإعادة تصميم الفراغات الداخلية.
3. اعتماد أنظمة ميكانيكية وخدمية حديثة.
4. إعادة تأهيل المساحات الخارجية والاندسكيب.

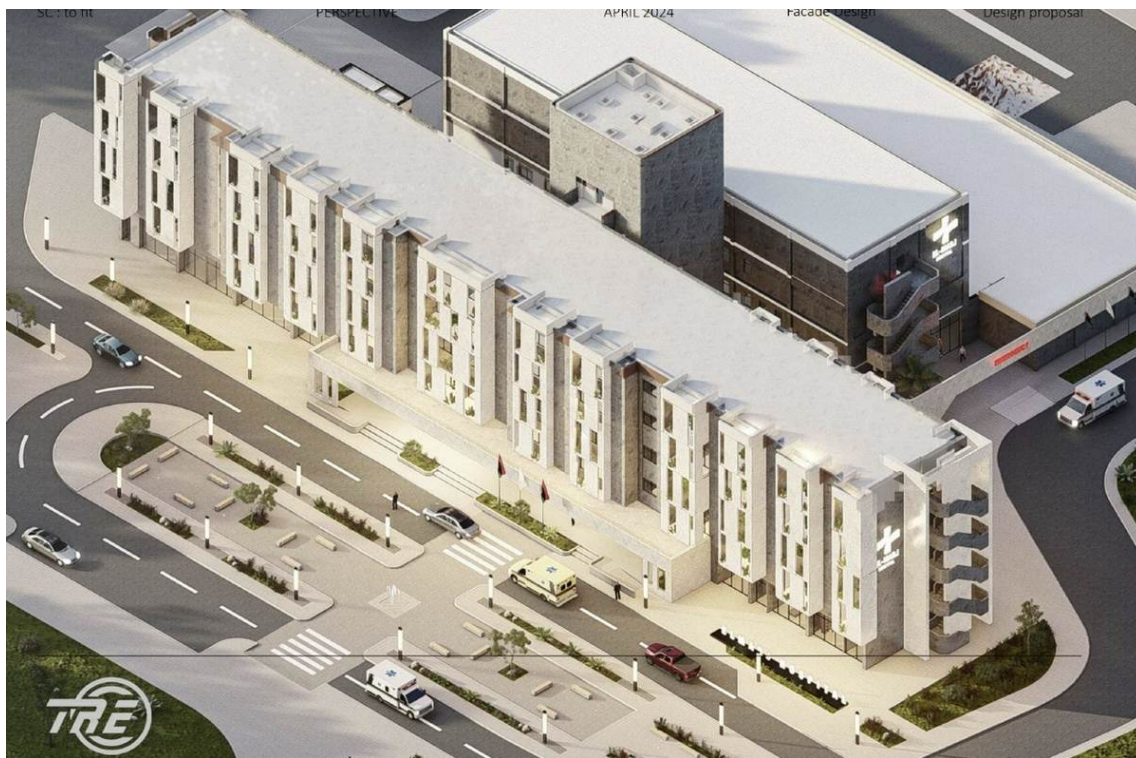
03

تم تصميم وتنفيذ مستشفى المرج باستخدام أحدث التقنيات الميكانيكية وأنظمة التكييف والإضاءة والصوت. تم تضمين أنظمة متقدمة للتحكم في درجات الحرارة والرطوبة، واستخدام تقنيات متطورة في الإضاءة والصوت لضمان بيئة مريحة وأمنة داخل المبنى.

Exterior Design التصميم الخارجي



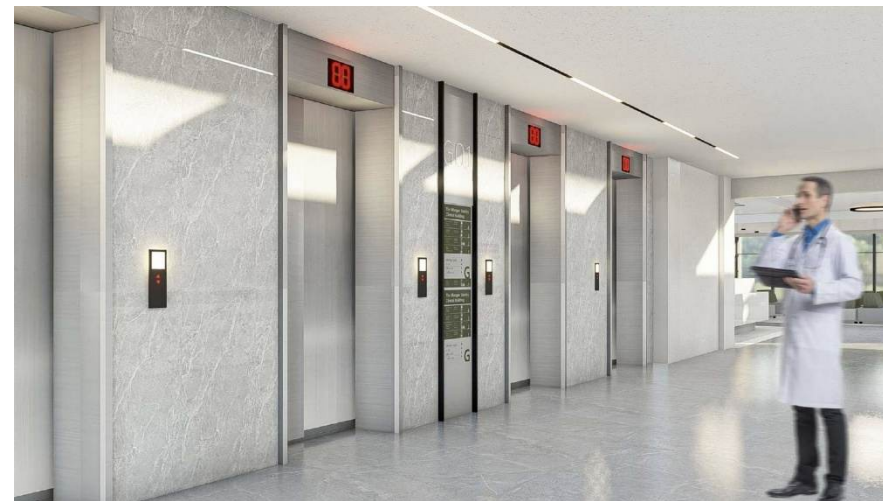
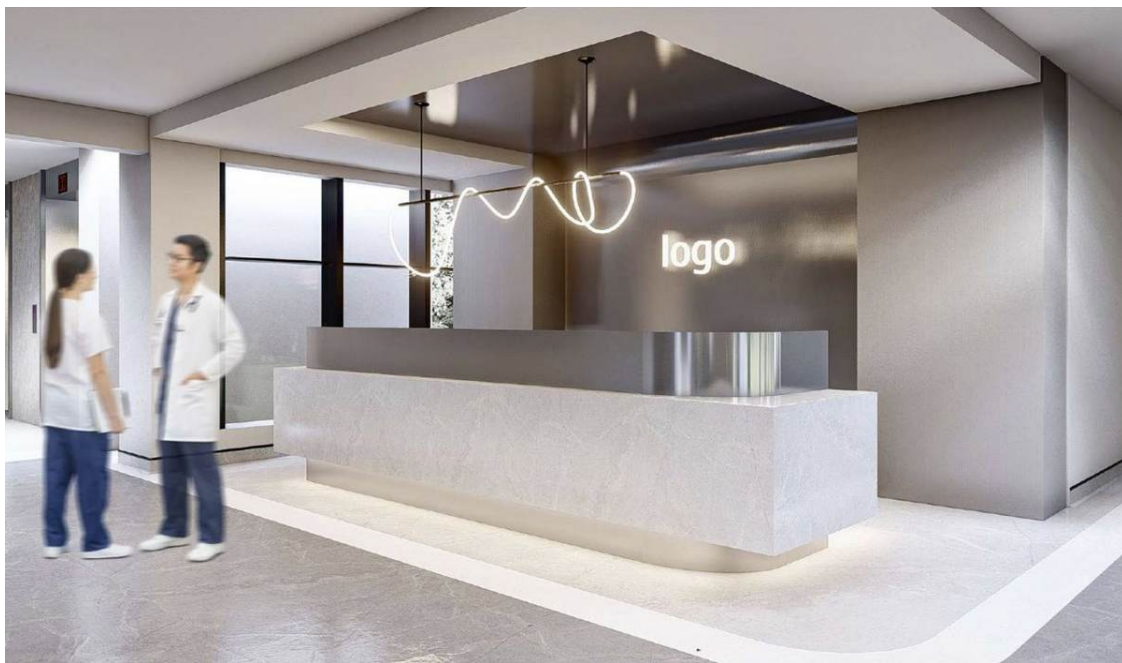
Exterior Design التصميم الخارجي



Exterior Design التصميم الخارجي



Interior Design التصميم الداخلي



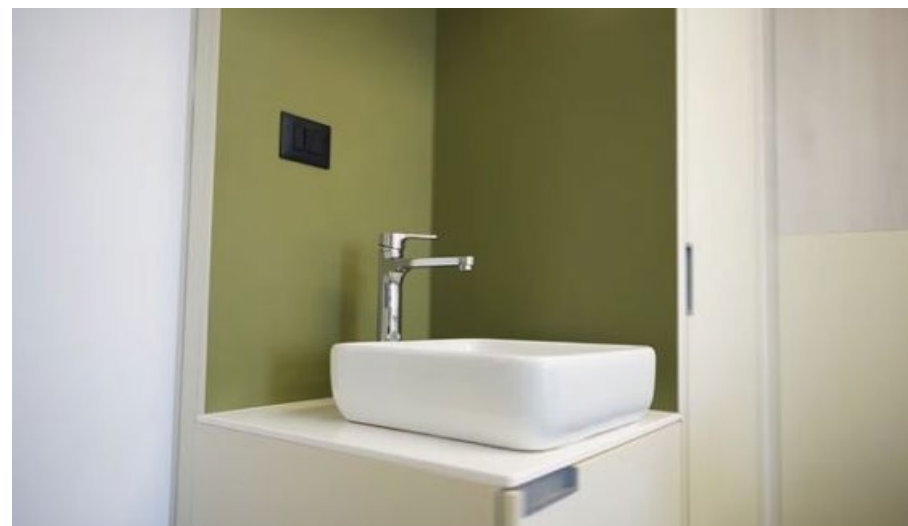
Interior Design التصميم الداخلي



Interior Design التصميم الداخلي



Interior Design التصميم الداخلي





مشروع فندق
.Ebreaze

2021



مشروع فندق دار
فاطمة .

2021



مشروع مبنى
الألترس التجاري .

2021



مشروع مبنى باركود
التجاري .

2020

فندق ابريز EBREAZE HOTEL

01

قامت الشركة بتصميم وتنفيذ هوتيل متكامل في منطقة بلعون بمدينة بنغازي، وهو مبنى عصري يتكوّن من ثلاثة طوابق فوق الأرض مع موقف سيارات واسع أسفل المبنى. يعتمد التصميم على كتلة معمارية حديثة بواجهات زجاجية وأنظمة متطورة، مما يجعل الفندق معلماً مميزاً في المنطقة.

02

يتضمن المشروع ردهة استقبال ومجموعة محلات تجارية في الطابق الأرضي، بينما يضم الطابقان الأول والثاني أربعين غرفة فندقية مجهزة بالخدمات الحديثة وبمعايير عزل ومساحات مريحة. كما يحتوي الفندق على مطعم رئيسي في الطابق الأرضي، ومطعم آخر على السطح مع حوض سباحة وإطلالات مفتوحة توفر تجربة ضيافة مميزة.

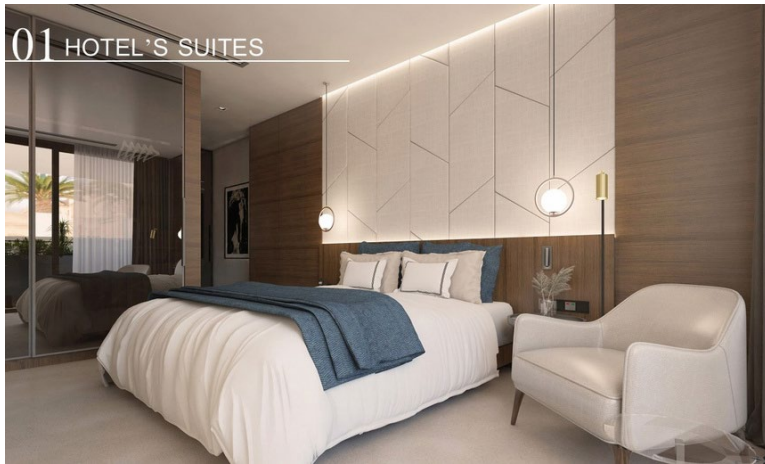
03

تم تنفيذ المشروع وفق منهجية هندسية متكاملة شملت دراسة الموقع والخواص الجيوتقنية للتربة، ثم أعمال الحفر والإنشاء وفق المعايير الفنية المعتمدة، وصولاً إلى مرحلة التشطيبات التي التزمت بجودة المواد ومعايير الراحة والاستخدام. وبذلك تحقق إنشاء فندق يقدم منظومة ضيافة متكاملة تجمع بين جودة التصميم، وكفاءة الخدمات، وميزة الموقع في قلب بلعون.

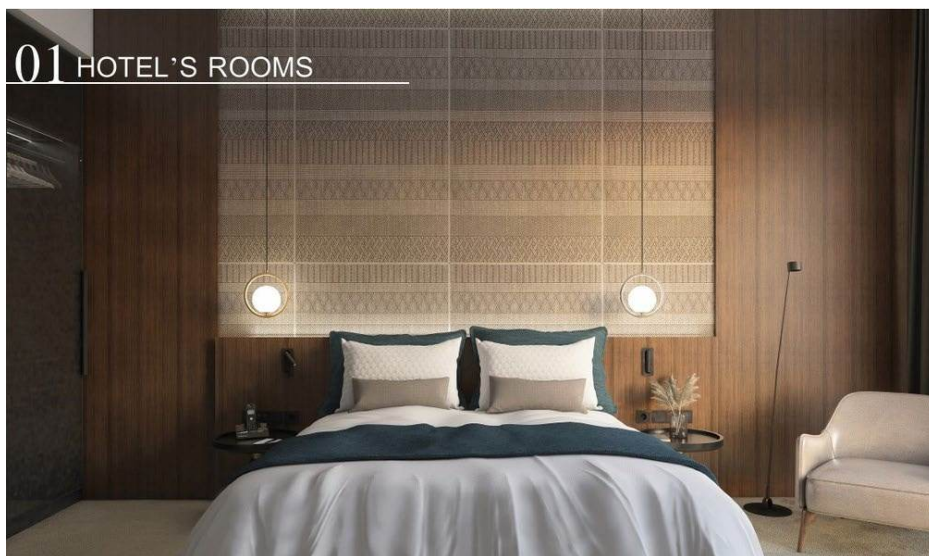
Interior Design التصميم الداخلي



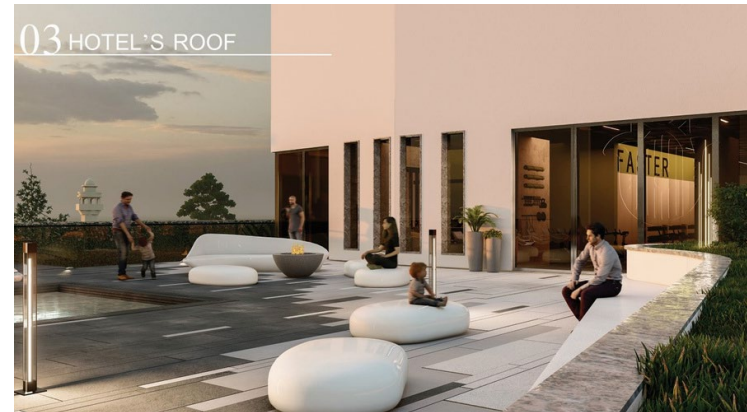
Interior Design التصميم الداخلي



Interior Design التصميم الداخلي



Interior Design التصميم الداخلي



فندق دار فاطمة DAR FATIMA

01

قامت الشركة بتصميم وتنفيذ هوتيل متكامل في منطقة بلعون بمدينة بنغازي، وهو مبنى عصري يتكوّن من ثلاثة طوابق فوق الأرض مع موقف سيارات واسع أسفل المبنى. يعتمد التصميم على كتلة معمارية حديثة مما يجعل الفندق معلماً مميزاً في المنطقة.

02

يتضمن المشروع ردهة استقبال ومجموعة محلات تجارية في الطابق الأرضي، بينما يضم الطابقان الأول والثاني 8 أجنحة و 16 غرفة دوبلكس بالإضافة الي 16 غرفة مجهزة بالخدمات الحديثة وبمعايير عزل ومساحات مريحة. كما يحتوي الفندق على مقهى في السطح ، وإطلالات مفتوحة توفر تجربة ضيافة مميزة وصالة رياضية.

03

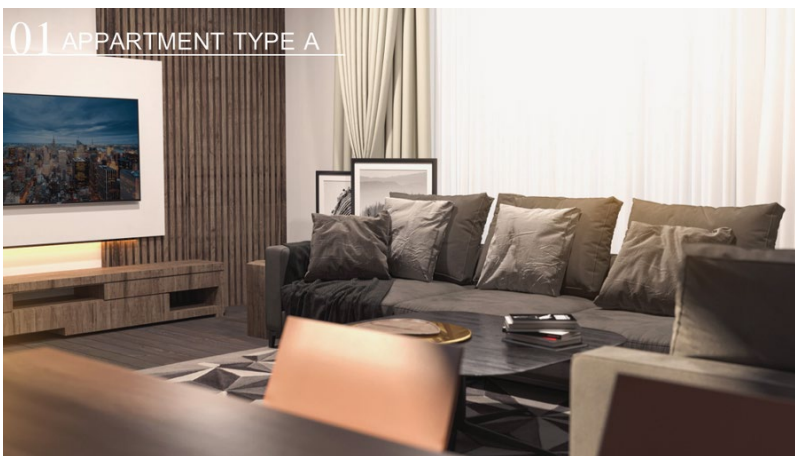
تم تنفيذ المشروع وفق منهجية هندسية متكاملة شملت دراسة الموقع والخواص الجيوتقنية للتربة، ثم أعمال الحفر والإنشاء وفق المعايير الفنية المعتمدة، وصولاً إلى مرحلة التشطيبات التي التزمت بجودة المواد ومعايير الراحة والاستخدام. وبذلك تحقق إنشاء فندق يقدم منظومة ضيافة متكاملة تجمع بين جودة التصميم، وكفاءة الخدمات، وميزة الموقع في قلب بلعون.

Interior Design التصميم الداخلي

02 APPARTMENT TYPE A

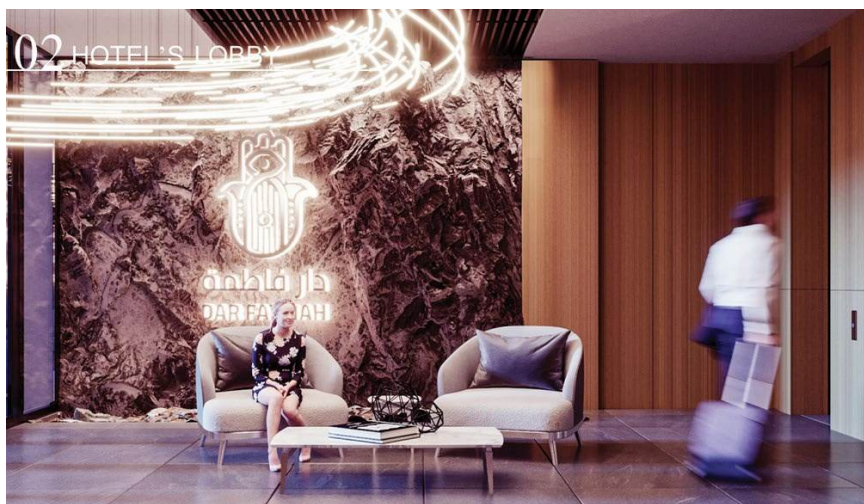


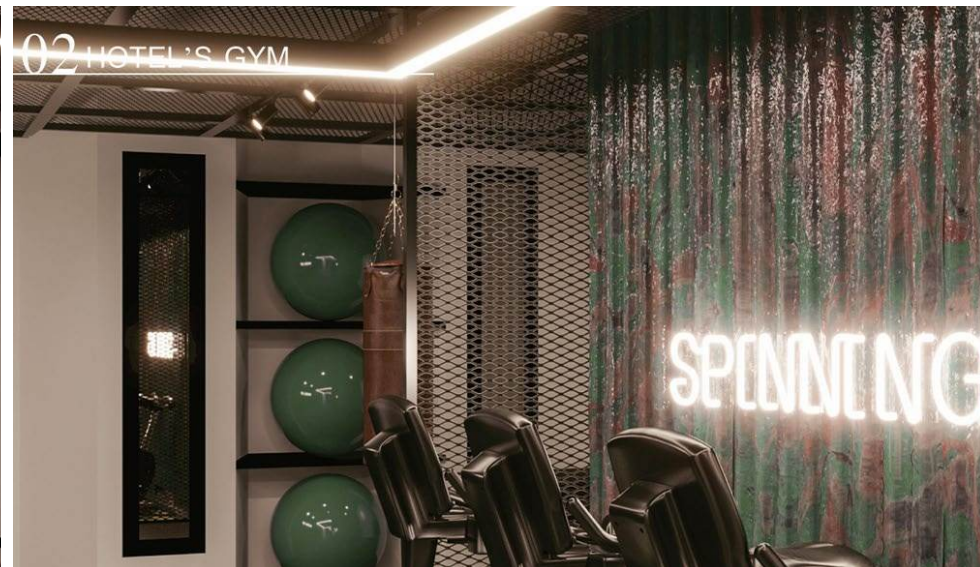
01 APPARTMENT TYPE A



03 APPARTMENT TYPE A







اللاترس ULTRAS CITY WALK

يُعد مشروع إلتراس سيتي مخططًا تجاريًا إداريًا متكاملًا يقع داخل مجمع الأهلبي، وتبلغ مساحته الإجمالية حوالي 13,681 مترًا مربعًا. يتميز المشروع بتصميم عصري يهدف إلى توفير بيئة متكاملة للتسوق، الأعمال، والترفيه في آن واحد.

عناصر المشروع:

• الجزء التجاري:

يضم أكثر من 60 صالة عرض تجارية مخصصة لمختلف الأنشطة، مع توزيع مدروس يسهل حركة الزوار ويعزز من فعالية الاستغلال التجاري للمساحات.

• المقاهي والجلسات:

يحتوي المشروع على كافيتيريات راقية مع جلسات داخلية وخارجية، صُممت لتوفر أجواء مريحة لتلائم العائلات والزوار، وتخدم مرتادي المعارض والمكاتب.

مواصفات المشروع:

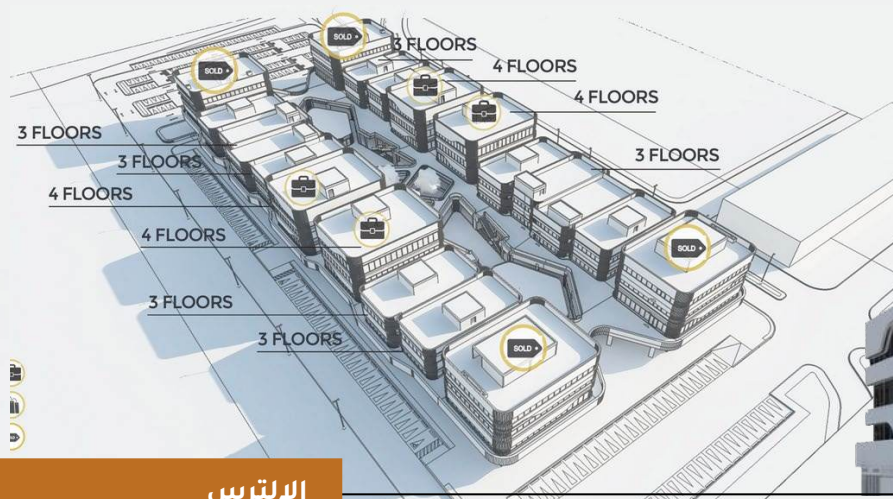
- المساحة الإجمالية للمخطط: 13,681 متر مربع تقريبًا.
- عدد المباني في المشروع: 20 مبنى.
- المساحة المخصصة للجزء التجاري: 12,310 متر مربع.
- المساحة المخصصة للجزء الإداري: 15,248 متر مربع.

01

02

03

Site plan الموقع العام



اللاترس

Exterior Design التصميم الخارجي



مبنى تجاري باركود COMMERCIAL CENTER

قامت الشركة بتصميم وتنفيذ مجموعة متكاملة من الهناقر التجارية تضم عدد 13 معرضًا في منطقة الهواري، تتميز بموقع استراتيجي مطل على شارع رئيسي حيوي، مما يعزز من سهولة الوصول وارتفاع الكثافة المرورية أمام المشروع.

01

تبلغ مساحة كل معرض حوالي 245 مترًا مربعًا، صُممت وفق معايير هندسية حديثة تراعي مرونة الاستخدام لمختلف الأنشطة التجارية، مع إمكانية إعادة تقسيم الفراغات الداخلية بما يتناسب مع احتياجات المستثمرين.

02

كما يتضمن المشروع موقف سيارات منظم بسعة تقديرية تصل إلى نحو 135 سيارة، بما يوفر بيئة خدمية مريحة للزوار وأصحاب المعارض، ويساهم في تخفيف الازدحام على الشارع الرئيسي ودعم الحركة التجارية بالموقع.

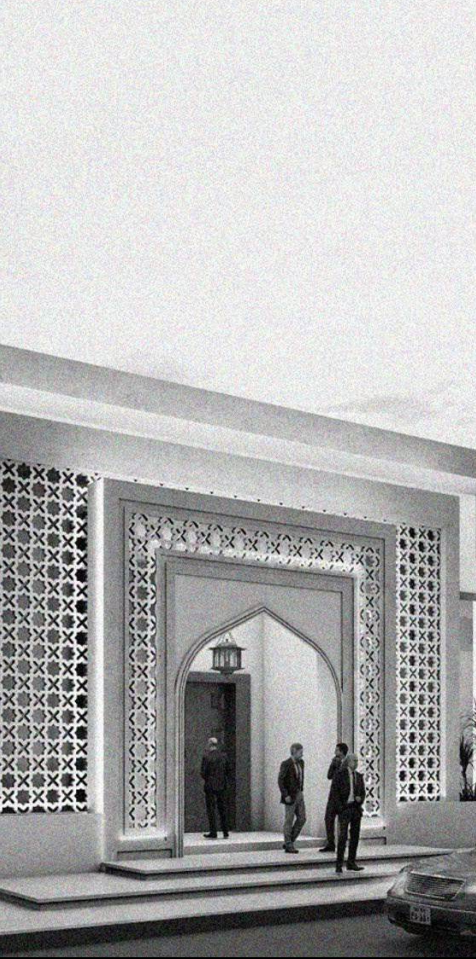
03

Exterior Design التصميم الخارجي



Exterior Design التصميم الخارجي





2019

مشروع مبنى
الديوان والمجلس
البلدي .



2019

مشروع مبنى
الخطوط الأفريقية.



2018

مشروع فندق
الريان



2018

مشروع صالة ركاب
مطار بنينا الدولي.

تحويل وتطوير مبنى ديوان رئاسة الوزراء ومبنى المجلس البلدي لمدينة بنغازي

Renovation and development of the Diran Building, the Prime Minister's Office, and the Municipality Building in Benghazi city.

01

تحويل مبنى إداري قائم إلى مقر لديوان رئاسة الوزراء مع تجهيز الأجنحة الرئاسية الأساسية، بما يشمل مكتب رئيس الوزراء، قاعة اجتماعات لـ 15 شخص، ومرافق استقبال وخدمات للضيوف.

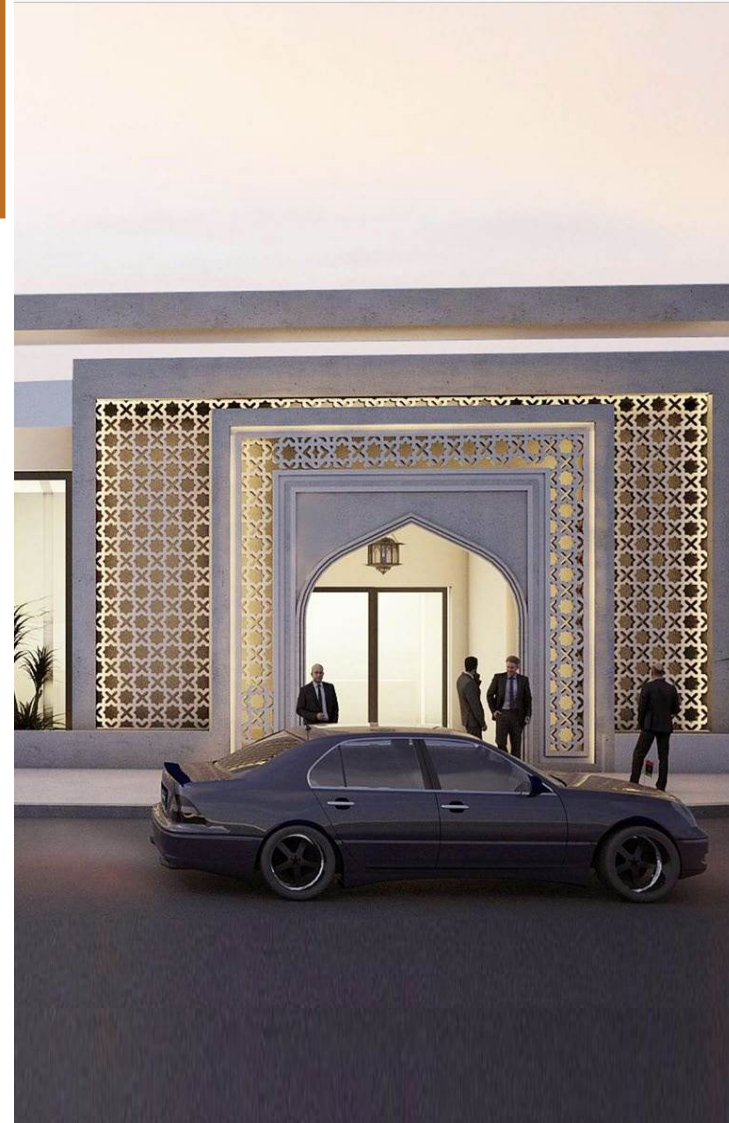
02

إضافة قاعتين رئاسيتين متخصصتين: قاعة رئاسية قبلية بسعة 22 مقعداً مع مرافقها، وقاعة متعددة الأغراض للاجتماعات والمؤتمرات تسع 18 شخصاً ومدرجاً لـ 60 مقعداً، مع غرف تحكم واستقبال فاخر وفراغات تخدم.

03

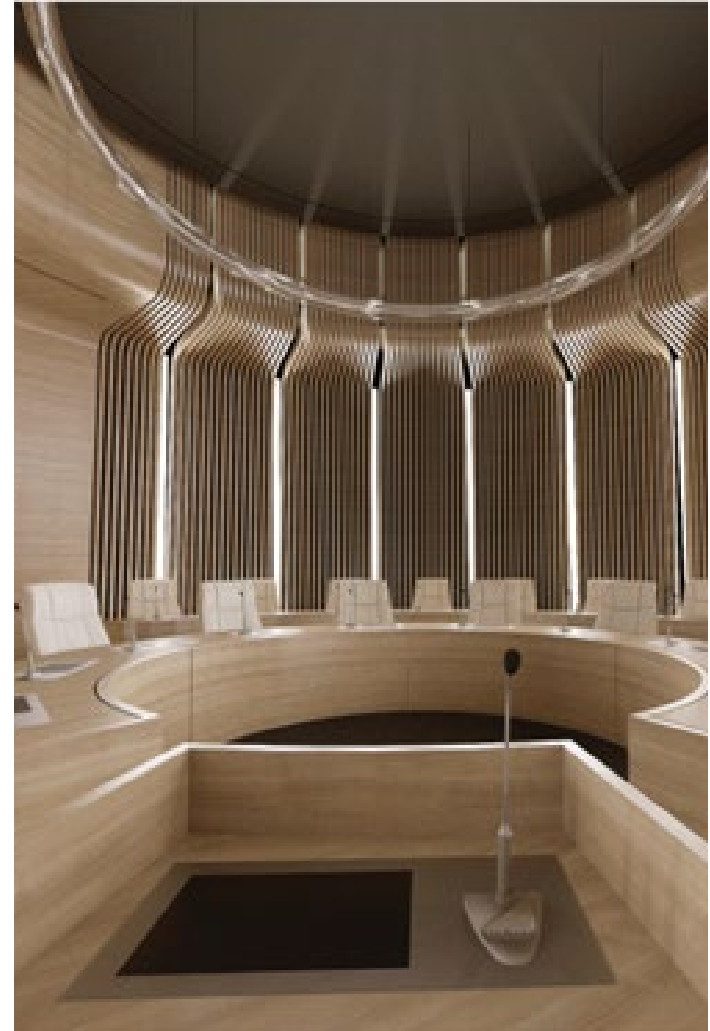
إنشاء مبنى مكاتب وزارية من طابقين يضم 18 مكتباً وزارياً بمرافقه، إضافة إلى جناح نوم رئاسي مستقل يحتوي على غرفة نوم وصالة معيشة ودورات مياه ومطبخ خدمي، مع مدخل خاص وسلم وممر هروب.

Exterior Design التصميم الخارجي





Interior Design التصميم الداخلي



مبنى الخطوط الأفريقية AFRIQIYHA AIRWAYS

“

“We have a strategic plan. It's called doing things.”

Herb Kelleher, co-founder of Southwest Airlines

01

تأسست عام 2001 كناقلة وطنية ليبية، وتوسعت بسرعة بين 2001 و2011 بانتقالها من طائرات بوينغ إلى أسطول كامل من إيرباص وافتتاح شبكة دولية تجاوزت 25 دولة.

02

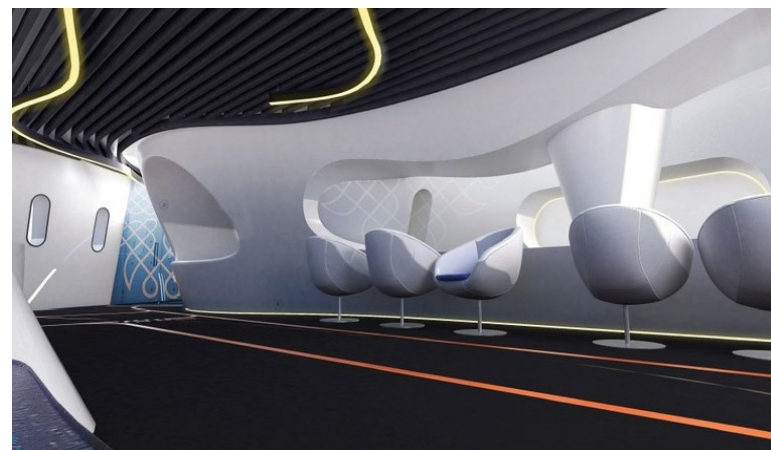
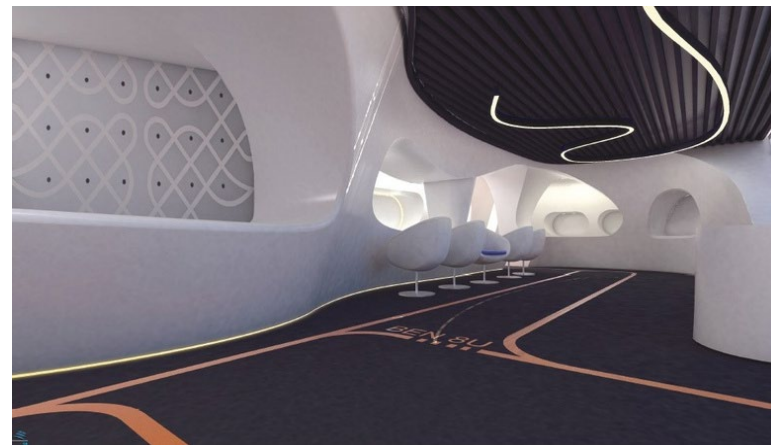
حققت نمواً مالياً لافتاً بإيرادات بلغت 120 مليون دولار عام 2006، وتسلمت طرازات حديثة مثل A319 وA320 وA330 لافتتاح وجهات بعيدة في آسيا وأفريقيا.

03

تأثر نشاطها بعد إغلاق مطار طرابلس الدولي عام 2014، فالتجّهت لمطارات بديلة وبدأت إعادة البناء، مع وجود خطة سابقة لدمجها مع الخطوط الليبية عام 2010.

Interior Design التصميم الداخلي





صالة ركاب مطار بنينا الدولي BENINA INTERNATIONAL AIRPORT PASSENGER TERMINAL

01

قامت الشركة بتصميم صالة الركاب في مطار بنينا الدولي بمدينة بنغازي على مساحة تبلغ 13000 متر مربع بهدف استيعاب حوالي 2 مليون مسافر سنوياً. تم تصميم هذه الصالة بمواصفات عالية الجودة وتميزت بتصميم خارجي حديث يجذب الانتباه وتصميم داخلي مبتكر ومريح للمسافرين.

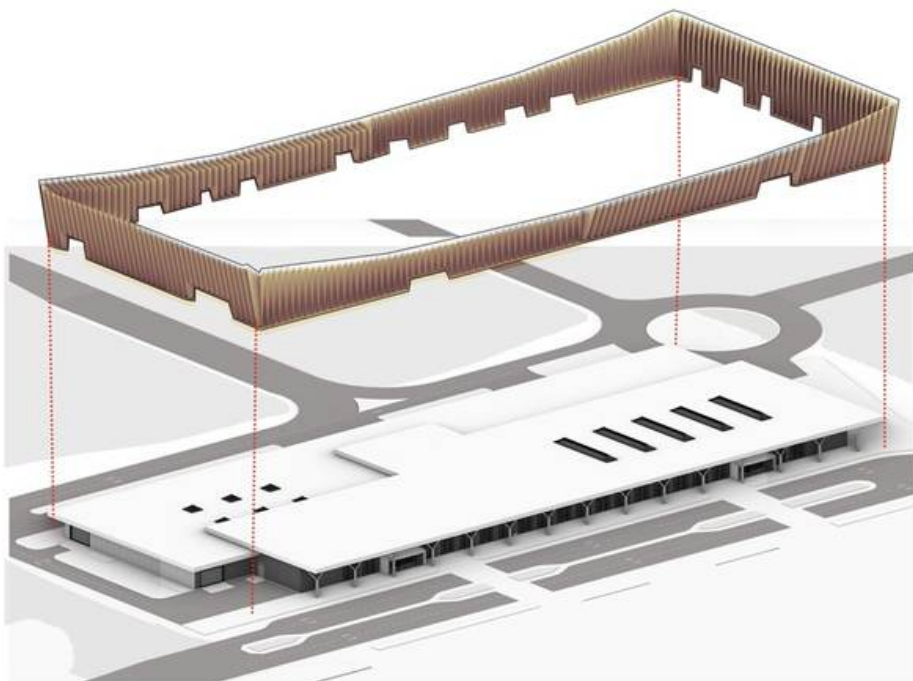
02

تم اعتماد أحدث التقنيات والمواد لضمان أداء ومظهر متميزين لهذه الصالة. تم تصميم الواجهة الخارجية بشكل معاصر وجذاب يعكس الطابع الحديث والتطور في تصميم المطارات العالمية.

03

أما بالنسبة للتصميم الداخلي، فقد تم تصميم الفراغات بشكل يجمع بين الوظائف العملية والجمالية، مما يوفر بيئة مريحة ومثالية للمسافرين. تم توظيف الإضاءة والألوان والمواد بشكل مبتكر لإنشاء أجواء مميزة تعكس الهدوء والتميز.

PROPOSAL 1 المقترح الاول



The array of the structure cover the entire facade

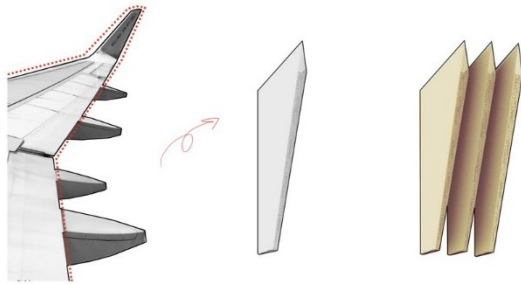


The proposed design

Exterior Design التصميم الخارجي



The existing condition



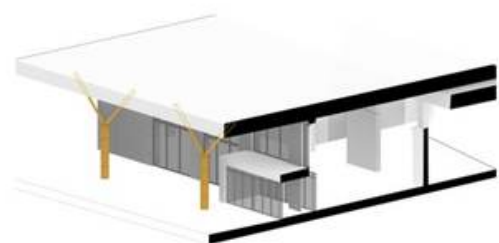
The new design proposed a structure that creates a new landmark and to reference the wings of an airplane



Exterior Design التصميم الخارجي



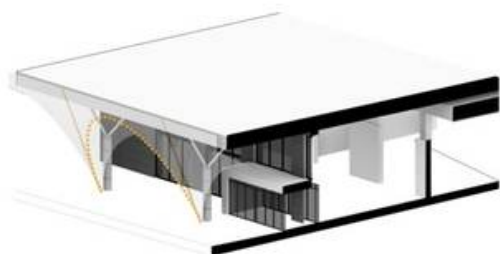
PROPOSAL 2 المقترح الثاني



existing elements



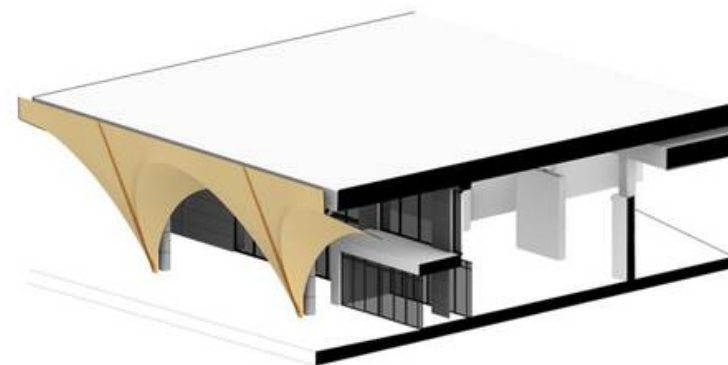
first arch



second arch



loft



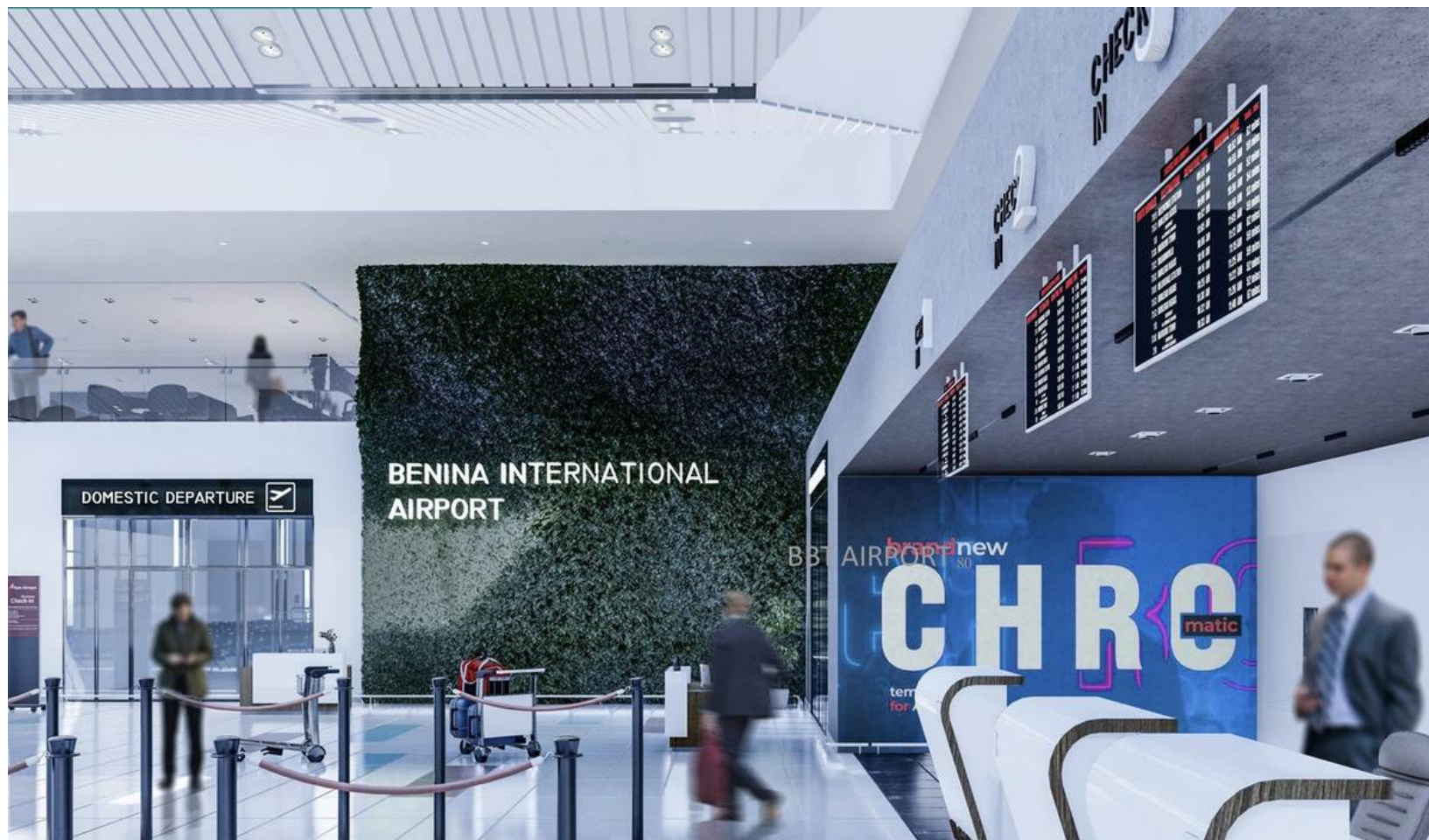
final result



Exterior Design التصميم الخارجي



Interior Design التصميم الداخلي



صالة ركاب مطار بنينا الدولي

Interior Design التصميم الداخلي



فندق الريان ALRAYAN HOTEL

يُعدّ مشروع إتراس سيتي مخططاً تجارياً إدارياً متكاملًا يقع داخل مجمع الأهلبي، وتبلغ مساحته الإجمالية حوالي 13,681 مترًا مربعًا. يتميز المشروع بتصميم عصري يهدف إلى توفير بيئة متكاملة للتسوق، الأعمال، والترفيه في آن واحد.

عناصر المشروع:

- الجزء التجاري:
- يضم أكثر من 60 صالة عرض تجارية مخصصة لمختلف الأنشطة، مع توزيع مدروس يسهل حركة الزوار ويعزز من فعالية الاستغلال التجاري للمساحات.
- المقاهي والجلسات:
- يحتوي المشروع على كافيتيريات راقية مع جلسات داخلية وخارجية، صُمّمت لتوفّر أجواء مريحة تلائم العائلات والزوار، وتخدم مرتادي المعارض والمكاتب.

مواصفات المشروع:

- المساحة الإجمالية للمخطط: 13,681 متر مربع تقريبًا.
- عدد المباني في المشروع: 20 مبنى.
- المساحة المخصصة للجزء التجاري: 12,310 متر مربع.
- المساحة المخصصة للجزء الإداري: 15,248 متر مربع.

Exterior Design التصميم الخارجي



Exterior Design التصميم الخارجي





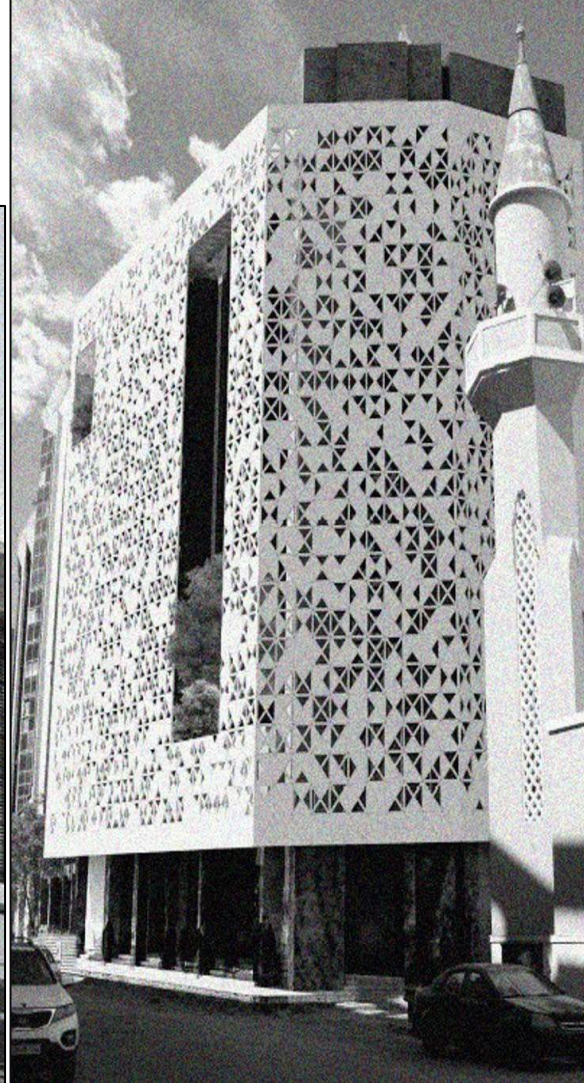
مشروع مبنى
ناردين التجاري .

2017



مشروع مستشفى
المنارة .

2017



مشروع مبنى مصرف
التجارة والتنمية .

2017



البرج الثالث التابع لمصرف التجارة و التنمية. THE THIRD TOWER PROJECT OF COMMERCIAL AND DEVELOPMENT BANK

01

مشروع إعادة تطوير برج مصرف التجارة والتنمية في البركة-بنغازي (2017)، وهو مبنى خدمي مصرفي متعدد الطوابق بمساحة مسقوفة إجمالية 5000 م² يتكون من بدروم وسبعة طوابق.

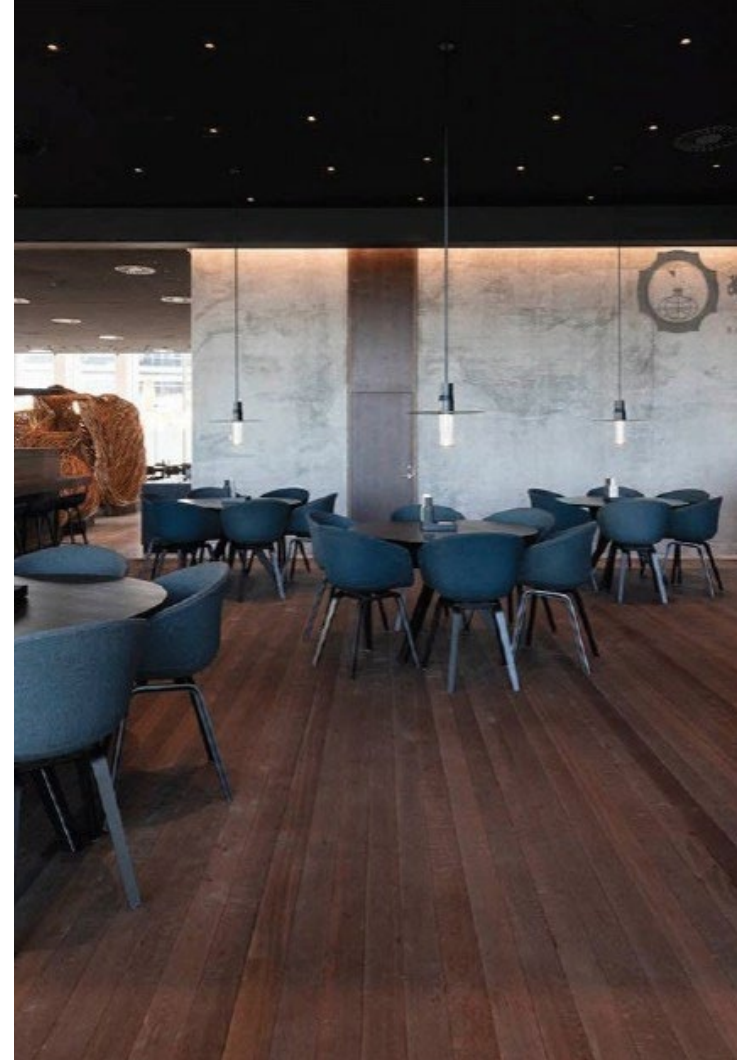
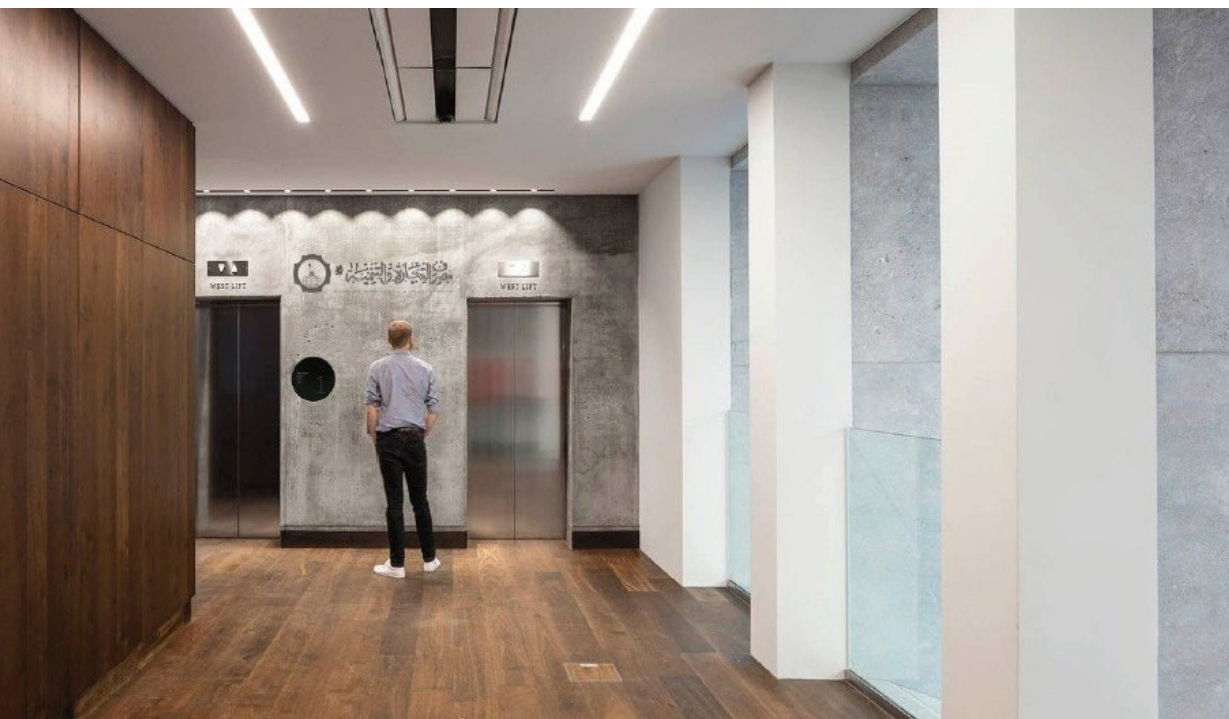
02

المرحلة الأولى شملت جميع الدراسات والتصاميم الهندسية: الرفع المساحي، الرسومات المعمارية، الإنشائية، الكهربائية، الميكانيكية، إضافة إلى منظومات التقنية مثل الإنذار والكاميرات والشبكات.

03

المرحلة الثانية تضمنت إعداد المستندات اللازمة للتنفيذ، بما في ذلك جداول الكميات، المقاييس والتسعير، حساب التكلفة الإجمالية، وتحديد المدة الزمنية المتوقعة للتنفيذ.

Interior Design التصميم الداخلي





مشروع مستشفى منارة بنغازي MANART BENGHAZI HOSPITAL

01

مستشفى عام في منطقة الهواري بنغازي بسعة 150 سريراً ويضم أهم التخصصات الطبية و8 غرف عمليات وعناية فائقة وطوارئ وعيادات وأقسام تشخيصية.

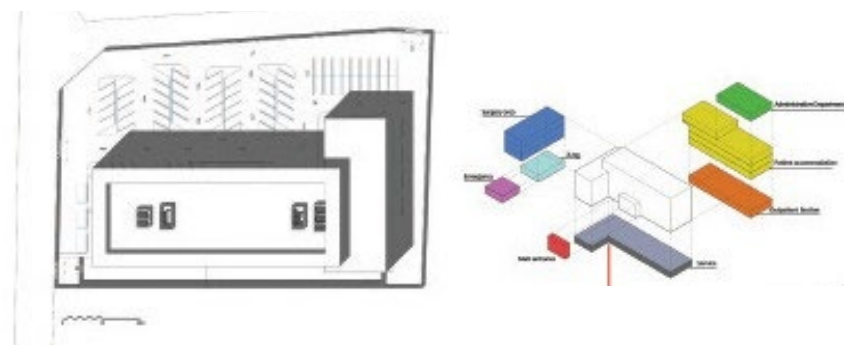
02

يحتوي على المرافق الخدمية والإدارية الكاملة مثل الإدارة والمطبخ والمغسلة والمشرحة والكافتيريا، مع تنظيم دقيق لحركة المرضى والزوار.

03

مبنى من بدروم وأربعة طوابق بمساحة 11,000 م² مصمم وفق المواصفات العالمية للمستشفيات.

Exterior Design التصميم الخارجي



مشروع ناردين التجاري NARDEEN SHOPPING CENTER

السنة: 2017

القطاع: القطاع الخاص

موقع المشروع: الطريق الدائري - بنغازي
وصف المشروع:

تصميم وتنفيذ مركز تجاري يتكون من ثلاثة طوابق، إضافة إلى مبنى إداري ومخزن، بمساحة إجمالية تقدر بـ 6000 متر مربع فترة التصميم مقسمة الي مرحلتين :

01

02

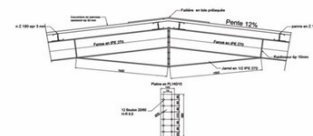
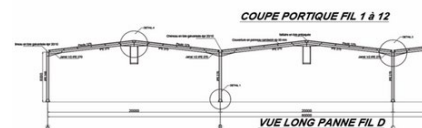
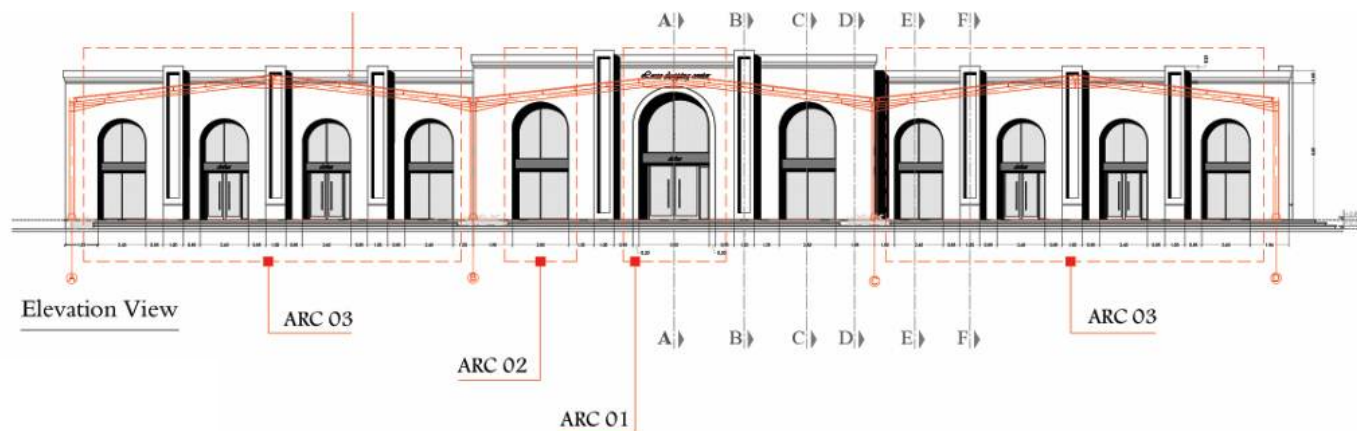
03

المرحلة الاولى : يشمل التصميم والدراسات الهندسية وتشمل إعداد الرفوعات المساحية والرسومات المعمارية الداخلية والخارجية وإعداد الرسومات الإنشائية بما في ذلك المخططات الكاملة والقطاعات التفصيلية للهيكل الخرساني كما تتضمن إعداد الرسومات الكهربائية التي تشمل مخططات التغذية والإضاءة الداخلية والخارجية والمولدات إضافة إلى الرسومات الميكانيكية التي تغطي أنظمة التكييف والتهوية والأنظمة الصحية وأنظمة مكافحة الحريق كما تشمل المرحلة إعداد رسومات الأنظمة التقنية مثل نظام الإنذار من الحريق ونظام كاميرات المراقبة وأنظمة الاتصالات والشبكات

المرحلة الثانية: إعداد مستندات المشروع تشمل هذه المرحلة إعداد المواصفات الفنية للمشروع، وإعداد قوائم الكميات بمقاييس دقيقة، بالإضافة إلى حساب تكلفة تنفيذ المشروع بالأسعار الخاصة بالسوق، وتحديد المدة التقديرية اللازمة لتنفيذ المشروع بالكامل

Exterior Design التصميم الخارجي





An aerial photograph of a city, likely Benghazi, showing a dense urban layout with a grid-like street pattern. A large, dark, irregularly shaped area in the center-right of the image is highlighted with a semi-transparent orange overlay, indicating the location of the Municipal Stadium. The surrounding areas are filled with buildings and roads, with a body of water visible on the left side.

“مشروع يعكس الهوية المحلية لمدينة بنغازي”
“A project that reflects the local identity of
the city of Benghazi”

الملعب البلدي
MUNICIPAL STADIUM



الملاعب البلدي

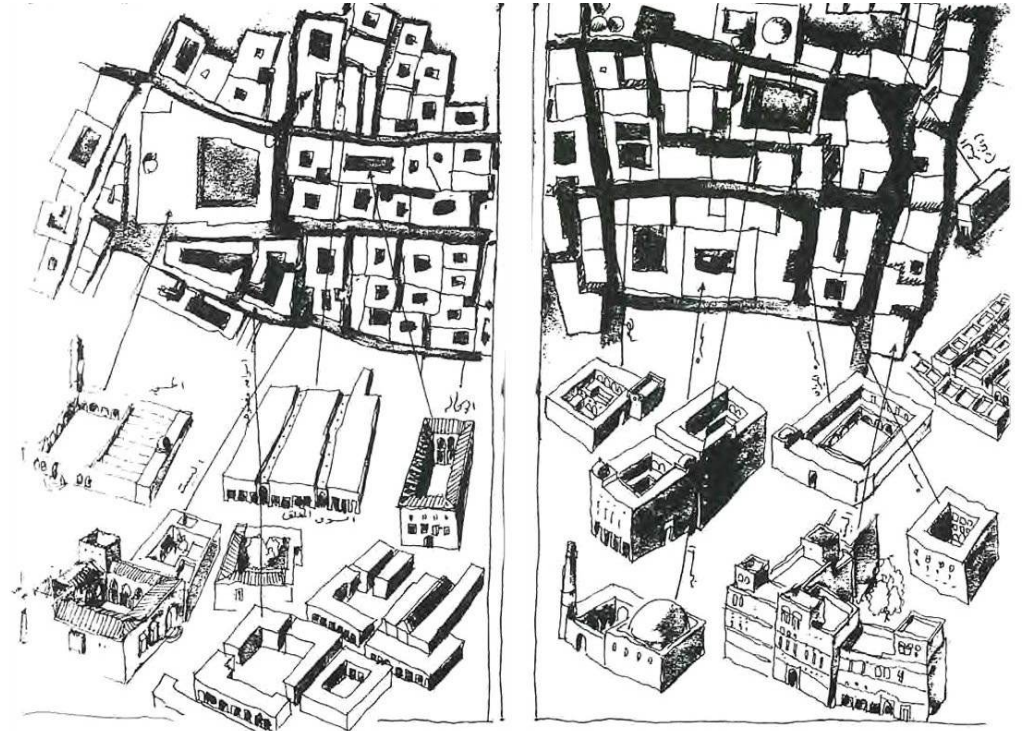
هو تصميم معماري حديث يهدف إلى تقديم تجربة متكاملة، حيث يشتمل على أسواق، عيادة، مصرف، فندق، مطاعم، ومقاهي، يقع في قلب مدينة بنغازي القديمة، محاطاً بأبرز المعالم التاريخية التي تعكس غنى التراث الثقافي للمنطقة.

تم التركيز على دراسة البصمة الحضرية المحلية داخل مدينة بنغازي وتجسيدها ، مع معالجة العناصر الفريدة للموقع لضمان انسجام المشروع مع الطابع التاريخي للمدينة. يهدف هذا النهج إلى الحفاظ على التراث العمراني للمنطقة، مما يساهم في استدامة الهوية الثقافية والاجتماعية، ويجعل من المشروع جزءاً هيكلياً متكاملًا ضمن النسيج الحضري المحيط، بدلاً من أن يكون مجرد إضافة جديدة.

مثل هذا المشروع خطوة نوعية نحو تعزيز الجوانب الجمالية والثقافية للمدينة، حيث يسلط الضوء على القيم والتقاليد العريقة لبنغازي. من خلال تصميمه، يعكس المشروع روح المدينة ويعزز هوية سكانها، مما يساهم في تعزيز التجربة الثقافية والتاريخية للعابرين والزوار.



The unique fingerprint of the city of Benghazi البصمة الخاصة او الحمض النووي لمدينة بنغازي



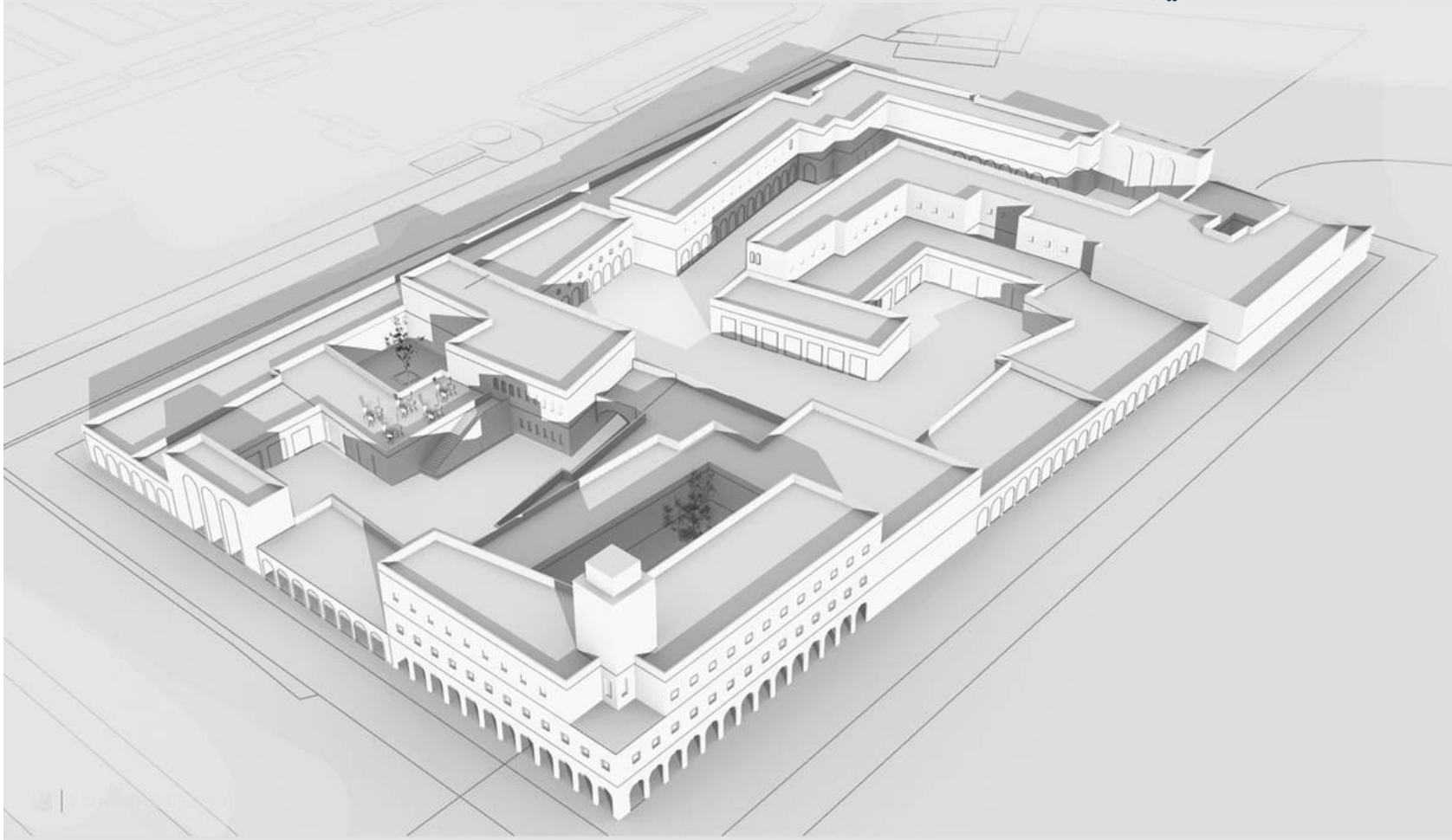
Concept الفكرة التصميمية

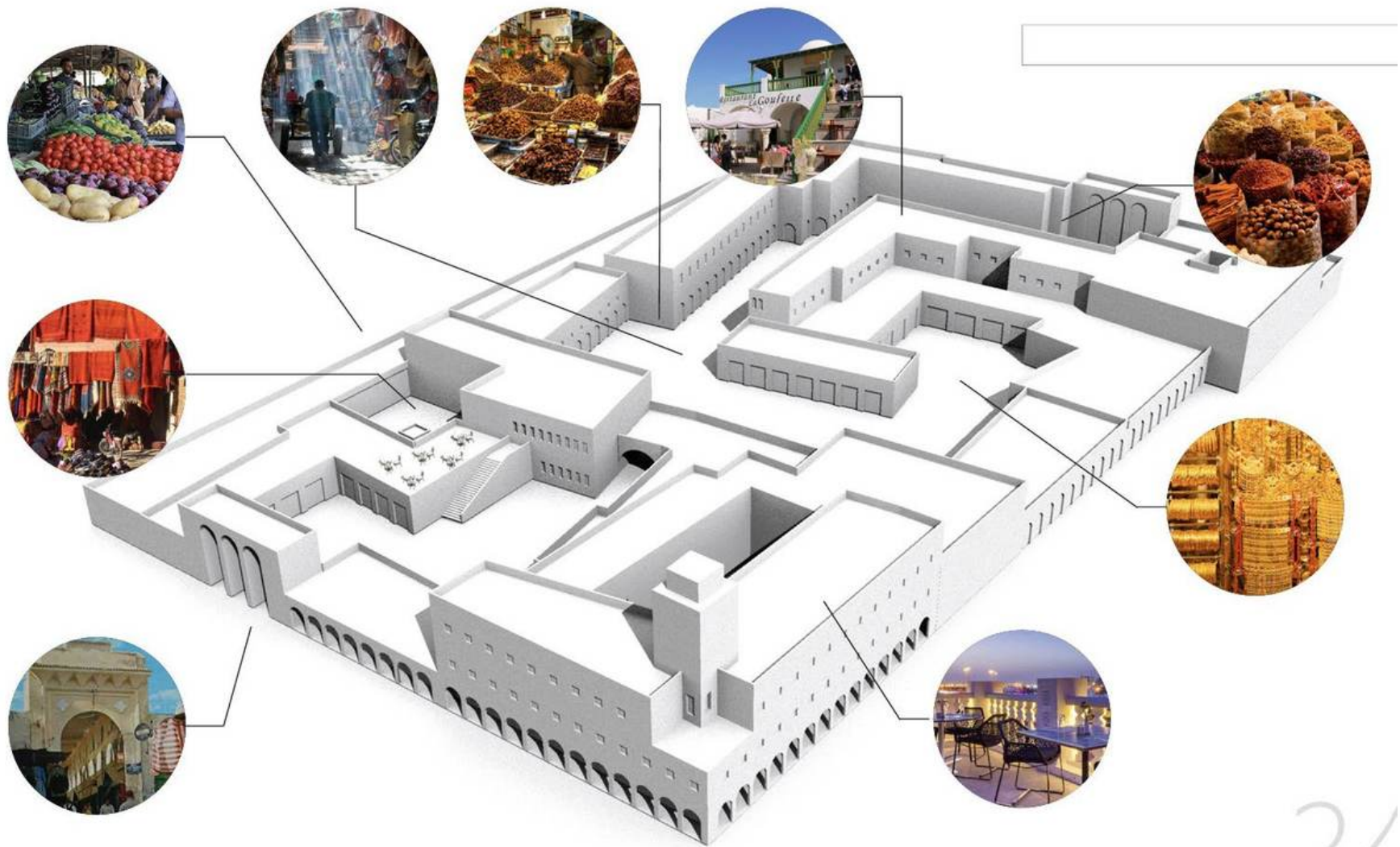
امتداد النسيج العمراني للمدينة وتوفير مسار حركة متحرك
يتخلله ساحات التجمع والميادين

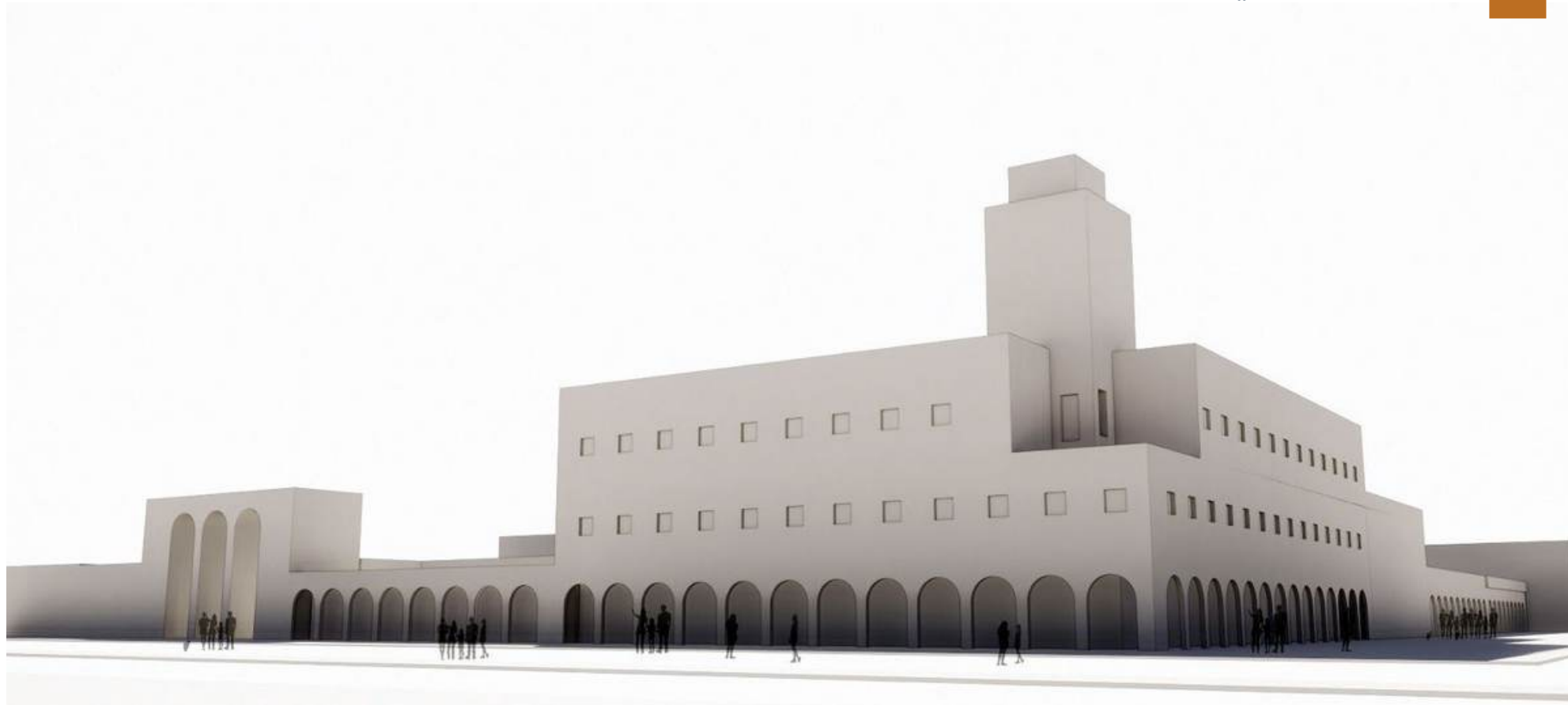
تخصيص شريط خارجي لمواقف السيارات بحيث يضمن حركة
مشاة داخلية آمنة

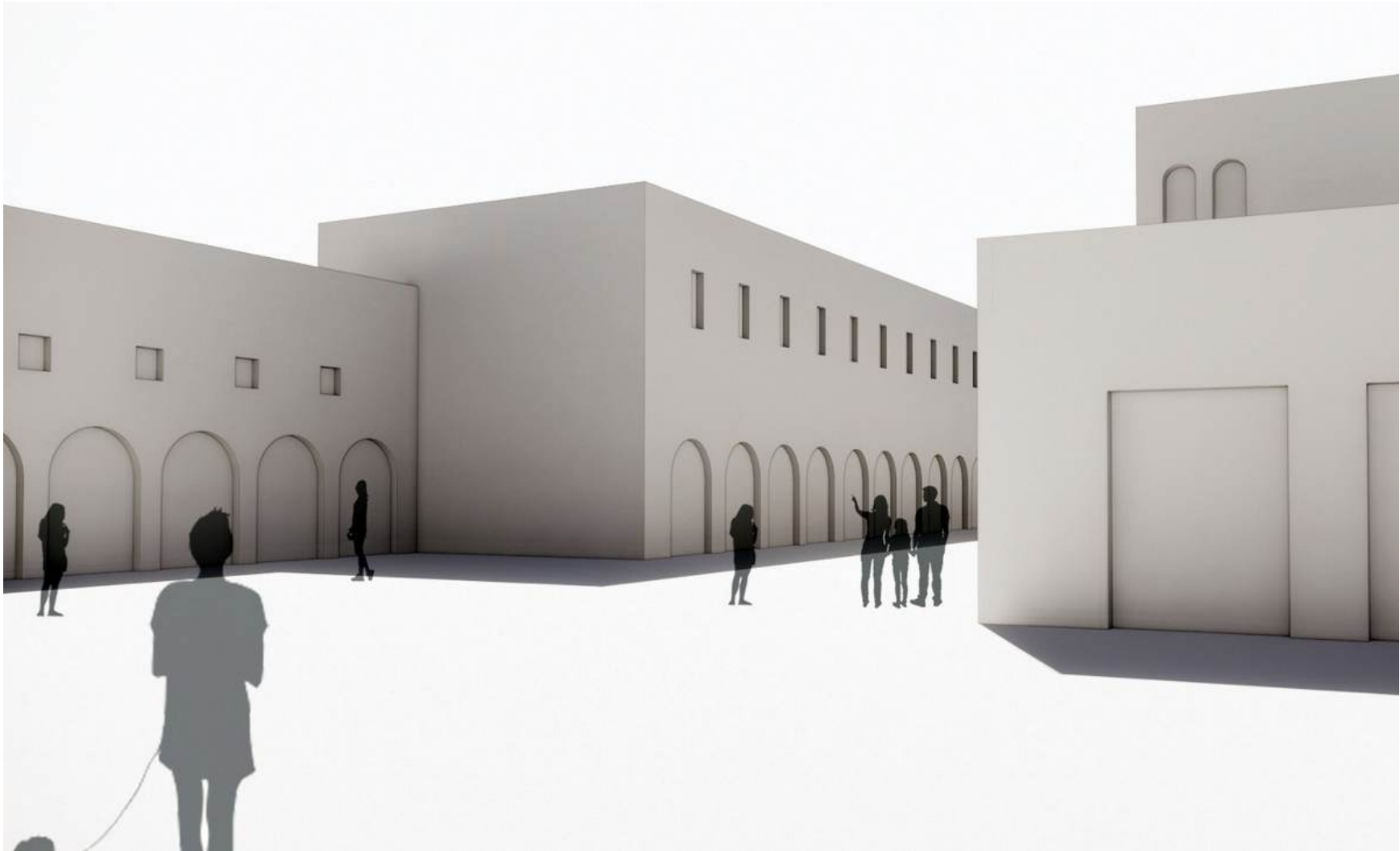
التنوع في الإرتفاعات مع اتصال حركة

The model التكوين





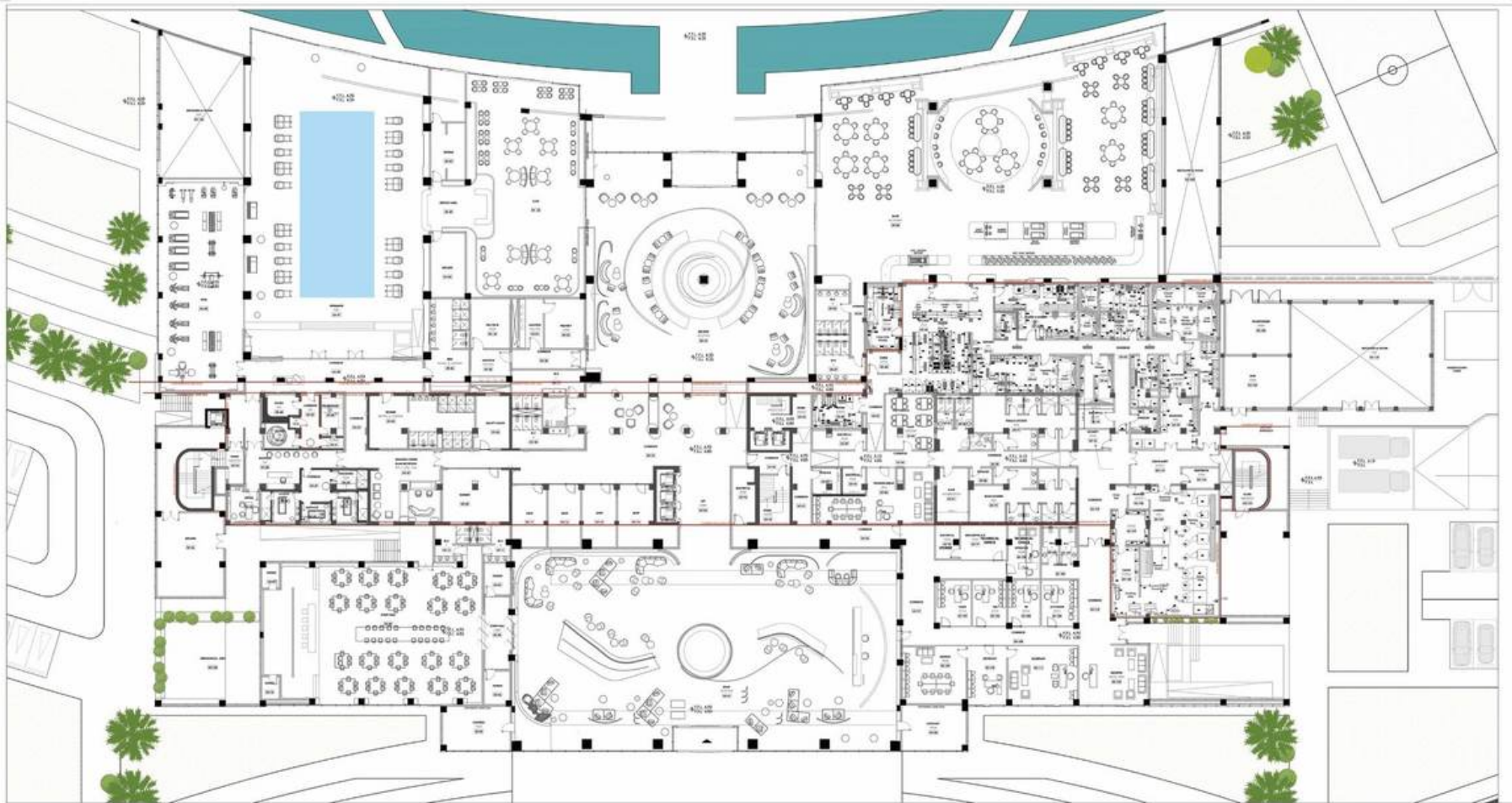






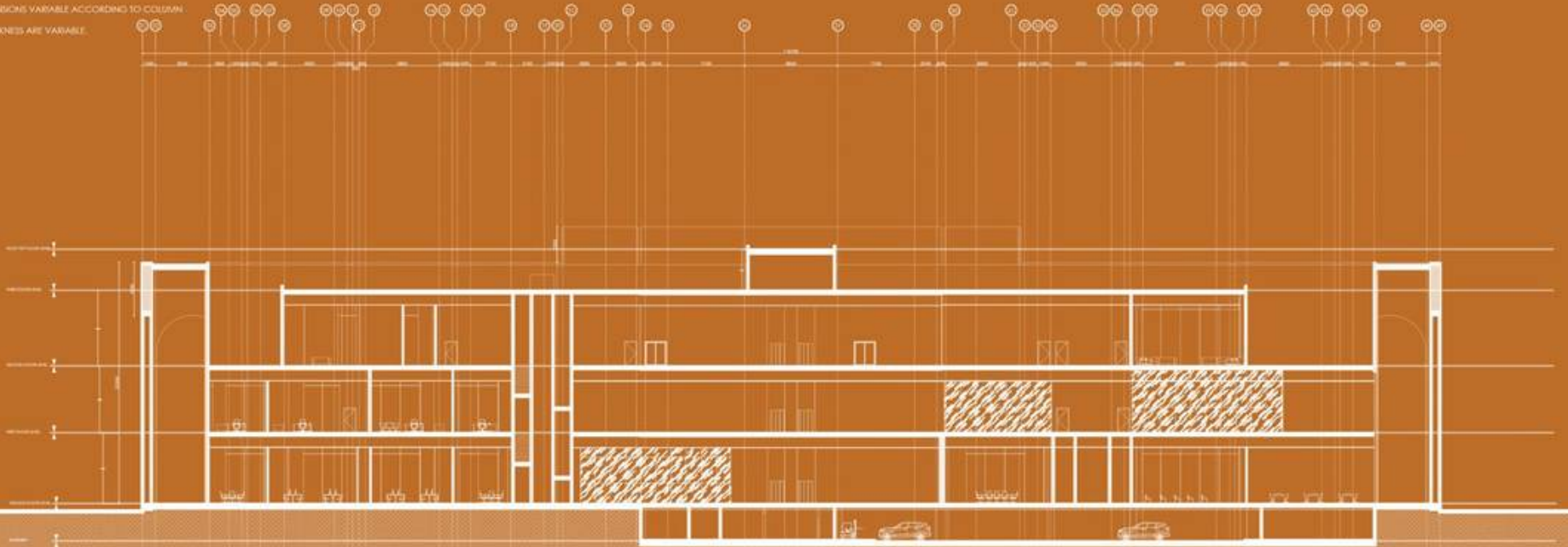
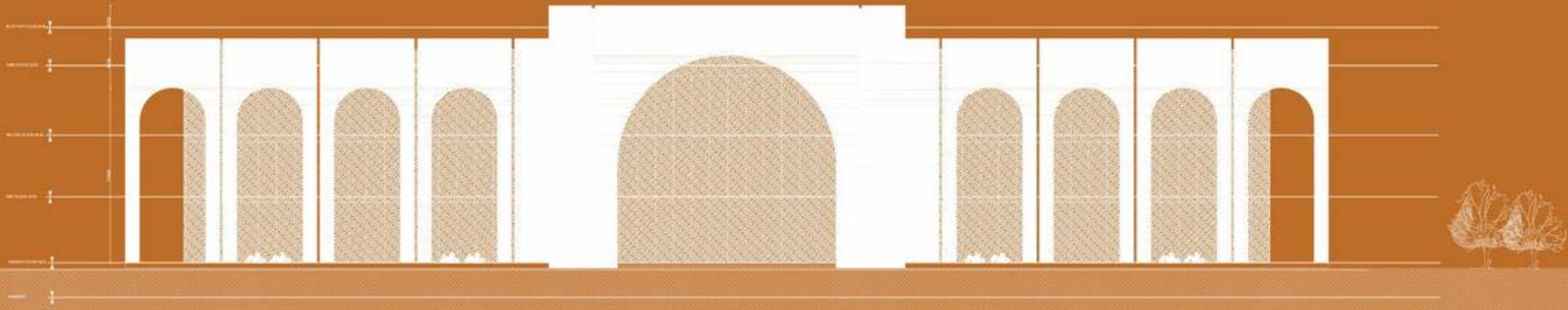
الرسومات التنفيذية Shop Drawing





FLOOR		BASE		WALL		CEILING		GENERAL NOTES:		PROJECT:		CONTRACTOR:		ARCHITECTS/MEP:	
A		INDUSTRIAL HARDENED CONCRETE FLOORING PLATINUM GRAY or similar		ANODIZED ALUMINUM 4mm/100mm NOVASCIRTING PRO or similar		PAINTED PLASTER FOR SERVICE AREAS WHITE COLOR		1. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING.		UZY HOTEL		B. KATAM HOLDING COMPANY		TREC LTD-CONSULTANTS	
B		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT PORCELAIN TILES LIGHT GRAY COLOR		2. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS. ALL DIMENSIONS TO BE VERIFIED ON SITE & APPROVED BY THE ENGINEER.		PROJECT CODE: P418_2025		GOLD BRIDGE CONTRACTING & REAL ESTATE INVESTMENT		INTERNATIONAL ENGINEERING COMPANY FOR CONSTRUCTION AND REAL ESTATE INVESTMENT	
C		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT		3. THE DRAWING SHOULD BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER RELEVANT ARCHITECTURAL, STRUCTURAL, MECHANICAL AND ELECTRICAL DRAWINGS AND ALL RELEVANT SECTIONS OF THE SPECIFICATION.		CLIENT:		CONSULTANTS:		DRAWING NAME:	
D		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT		4. REFER TO CONTRACT DOCUMENTS FOR MATERIAL SCHEDULES AND SPECIFICATIONS.		UBTA DEVELOPMENT AND RECONSTRUCTION FUND		JARIYABET AL-KHAYMA		GENERAL ARRANGEMENT	
E		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT		5. TOILET SINKS SHOULD HAVE COATS OF RESISTANT CONCRETE SLAB ABOVE GROUND FLOOR LEVEL.		DESIGN DEVELOPMENT		KEY PLAN:		DRAWN BY:	
F		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT		6. ALL EXTERNAL WARDROBE & CONCRETE CORNERS SHALL HAVE PLASTER REINFORCED ON VERTICAL AND 90° ANGLES.		DATE:		1:3000A1		CHECKED BY:	
G		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT		7. ALL OPENINGS SHOULD HAVE E.C. JAMES ON BOTH SIDES & 4 C LINES & SLIP ON TOP & BOTTOM ANGLES 90° ANGLES.		2:3000A1		28.8.2025		FILE NAME:	
H		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT		8. DRAWINGS SHALL NOT BE SCALED AND ONLY WRITTEN DIMENSIONS SHALL BE FOLLOWED.		3:3000A1		REV NO:		P418_AR_100	
I		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT		9. CONCRETE FLOOR SLAB SHIP SHALL BE BALANCED BY REINFORCED CEMENT AND SUPPORTED CHANNELS TO BE APPROVED BY THE ENGINEER.		4:3000A1		2			
J		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT		10. PROVIDE HANDRAILS TO ALL BATH ROOMS, KITCHEN AND DORMITORY DOORS.		5:3000A1					
K		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT		11. PROVIDE HANDRAILS TO ALL BATH ROOMS, KITCHEN AND DORMITORY DOORS.		6:3000A1					
L		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT		12. PROVIDE HANDRAILS TO ALL BATH ROOMS, KITCHEN AND DORMITORY DOORS.		7:3000A1					
M		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT		13. PROVIDE HANDRAILS TO ALL BATH ROOMS, KITCHEN AND DORMITORY DOORS.		8:3000A1					
N		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT		14. ALL INTERNAL OPENINGS TO BE UP TO 3000mm MAXIMUM DIMENSIONS.		9:3000A1					
O		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT		15. ALL SPECIFICATIONS SPECIFIED SHALL BE APPROVED DOCUMENTS.		10:3000A1					
P		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				11:3000A1					
Q		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				12:3000A1					
R		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				13:3000A1					
S		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				14:3000A1					
T		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				15:3000A1					
U		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				16:3000A1					
V		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				17:3000A1					
W		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				18:3000A1					
X		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				19:3000A1					
Y		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				20:3000A1					
Z		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				21:3000A1					
AA		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				22:3000A1					
AB		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				23:3000A1					
AC		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				24:3000A1					
AD		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				25:3000A1					
AE		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				26:3000A1					
AF		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				27:3000A1					
AG		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				28:3000A1					
AH		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				29:3000A1					
AI		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				30:3000A1					
AJ		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				31:3000A1					
AK		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				32:3000A1					
AL		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				33:3000A1					
AM		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				34:3000A1					
AN		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				35:3000A1					
AO		300x600x15 mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x150x15mm INDOOR FLAMED FINISH GRANITE TILES CENIERE (ASH) GRAY		300x300 mm FULL HEIGHT LUX PORCELAIN RECTIFIED TILES LIGHT GRAY MATT				36:3000A1					

الواجهات والقطاعات Elevation & Section



02
▼

◀ 03

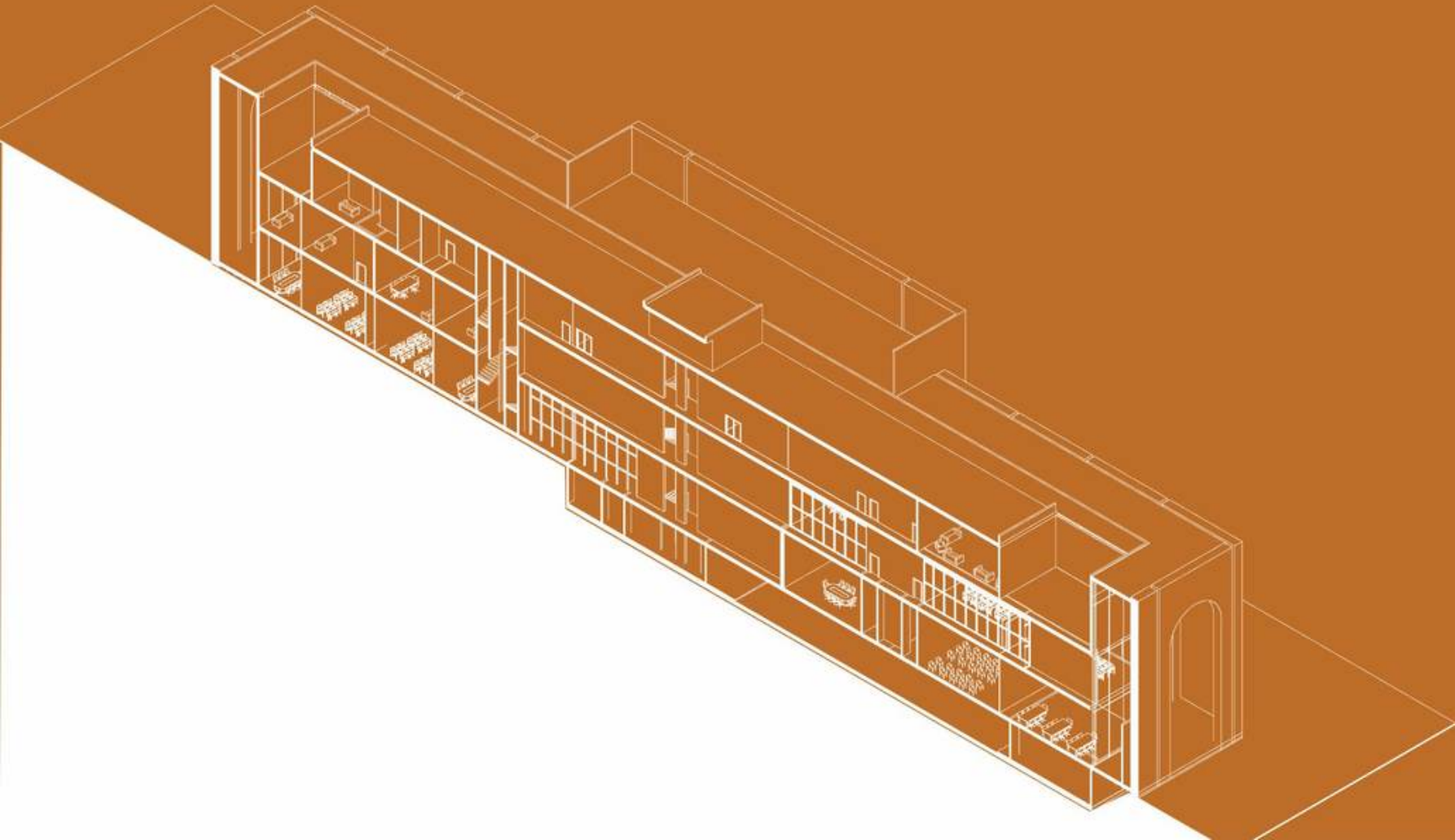
04 ▶

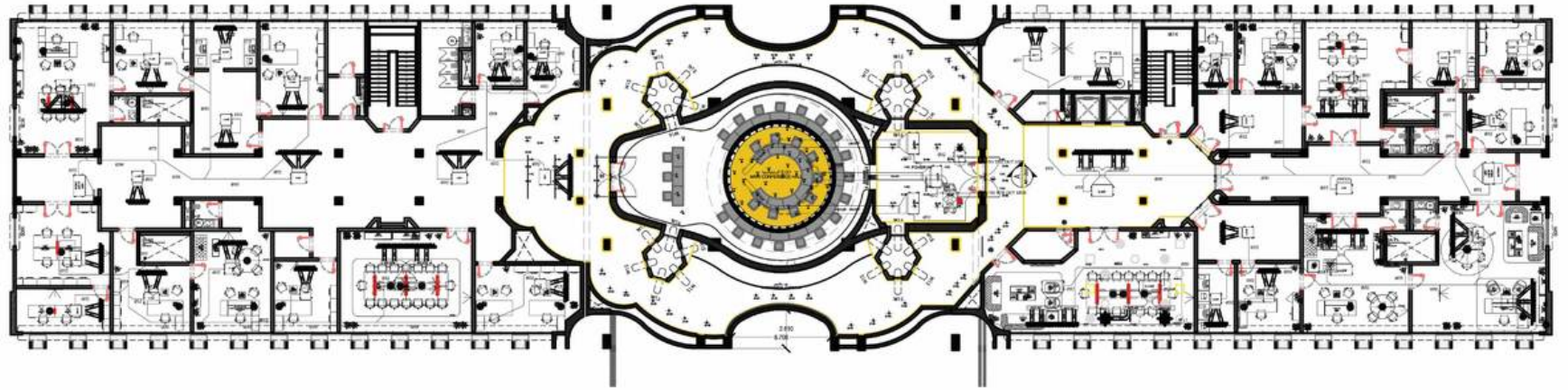
- Main Hall
- Offices
- Meeting Room
- WC
- Kichen



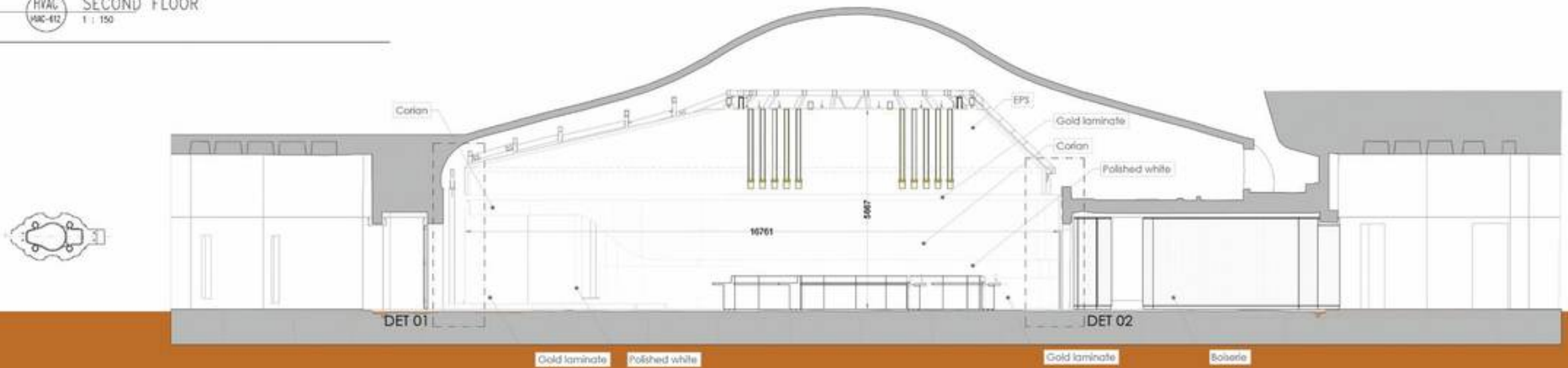
▲
01

قطاع 3D Section



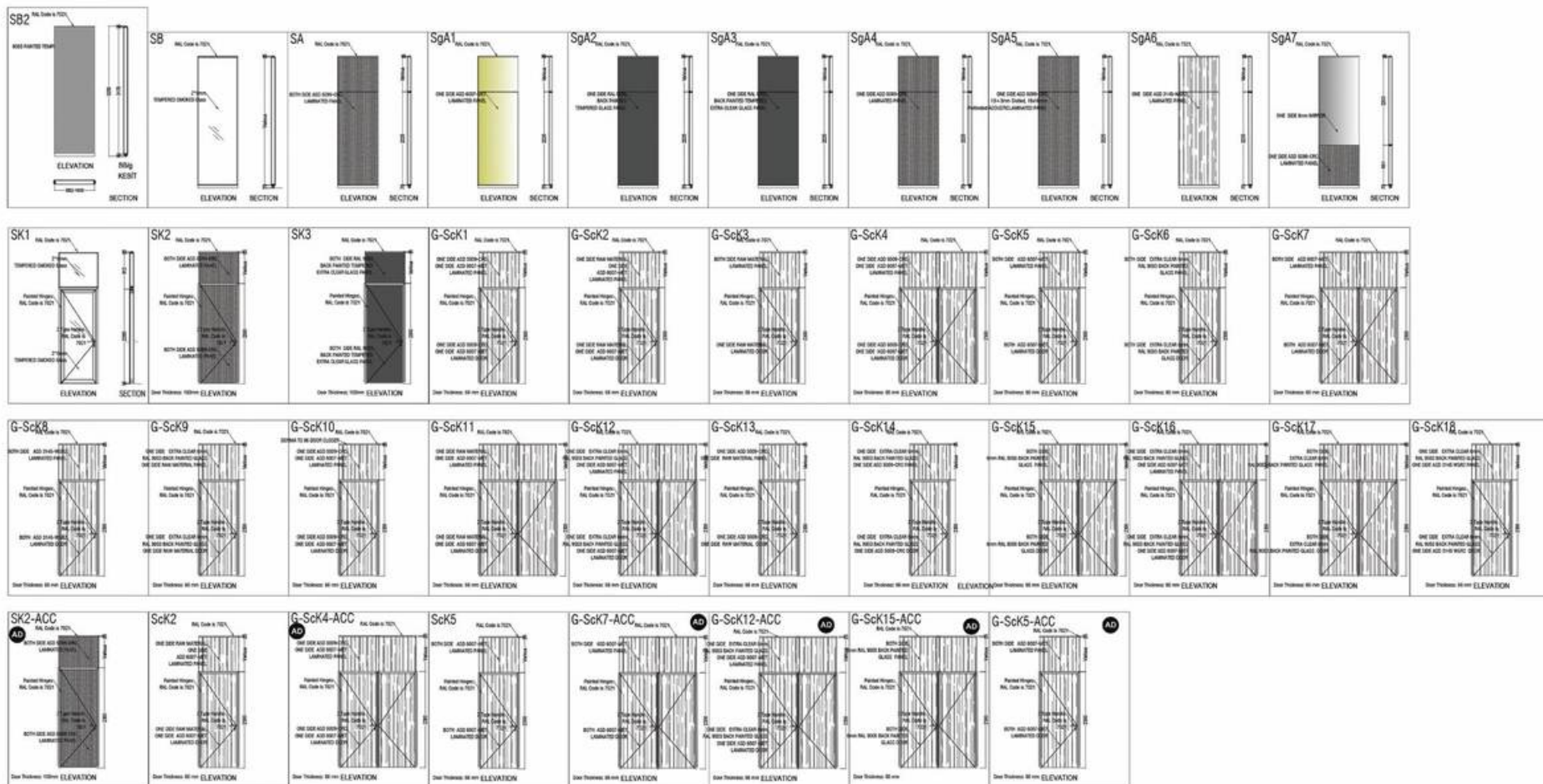


HVAC
SAC-412
SECOND FLOOR
1 : 150



Section قطاع

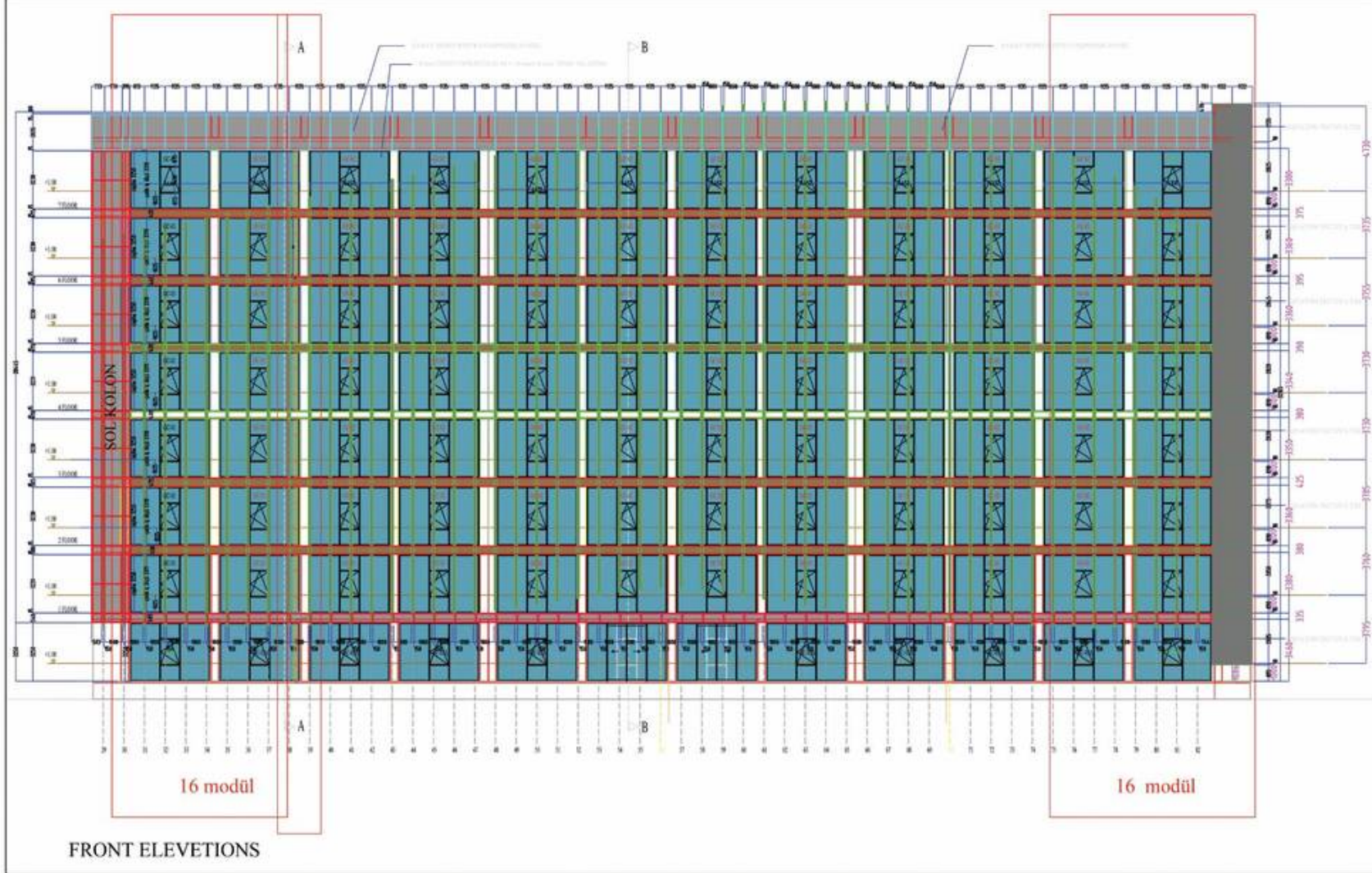
جدول الابواب
Door Schedule



Architectural floor plan of the first floor of the World Trade Center. The plan shows the layout of the Twin Towers and the connecting structure. The drawing is oriented with North at the top. The plan includes room numbers, elevators, and structural details. The drawing is oriented with North at the top.

Architectural floor plan of the first floor of the World Trade Center. The plan shows the layout of the Twin Towers and the connecting structure. The drawing is oriented with North at the top. The plan includes room numbers, elevators, and structural details. The drawing is oriented with North at the top.

[illegible]

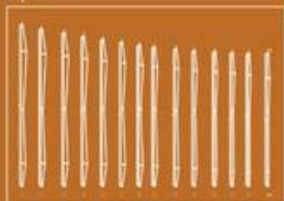


Elevation Details تفاصيل الواجهة

REV3 - FINALY REVISIION SUNBORKEN DEPEND QUANTITY BOQ



ARKA CEPHE KOMPOZIT CEPHEYE DOGRU



SOL YAN CEPHE (KOMPOZIT CEPHE)



GIRIS CEPHESI

Elevation Details تفاصيل الواجهة

ELEVATION A-03



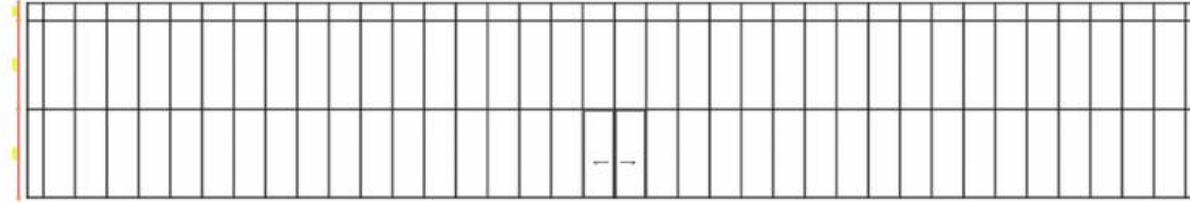
Sinterflex
Cement

FACTORY BLACK FACTORY SIYAH

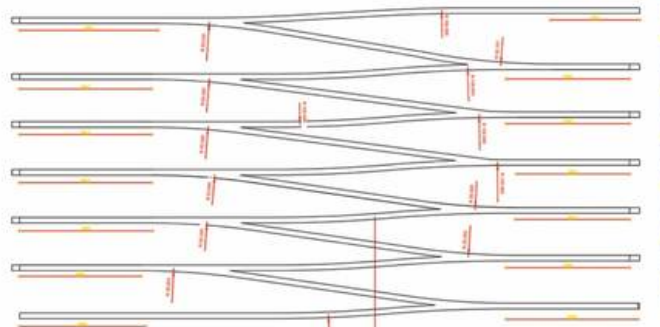


Matte

Thickness 3 - 5 mm
100x300 cm



5 5 2 PICES

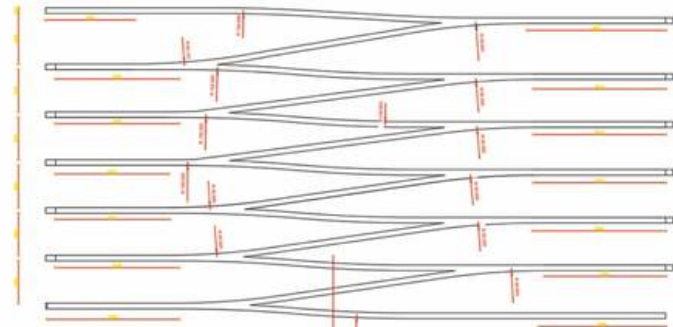


COMPOSITE PANEL

TRAFIK BEYAZ / TRAFFIC WHITE
S 9018



5 5 2 PICES



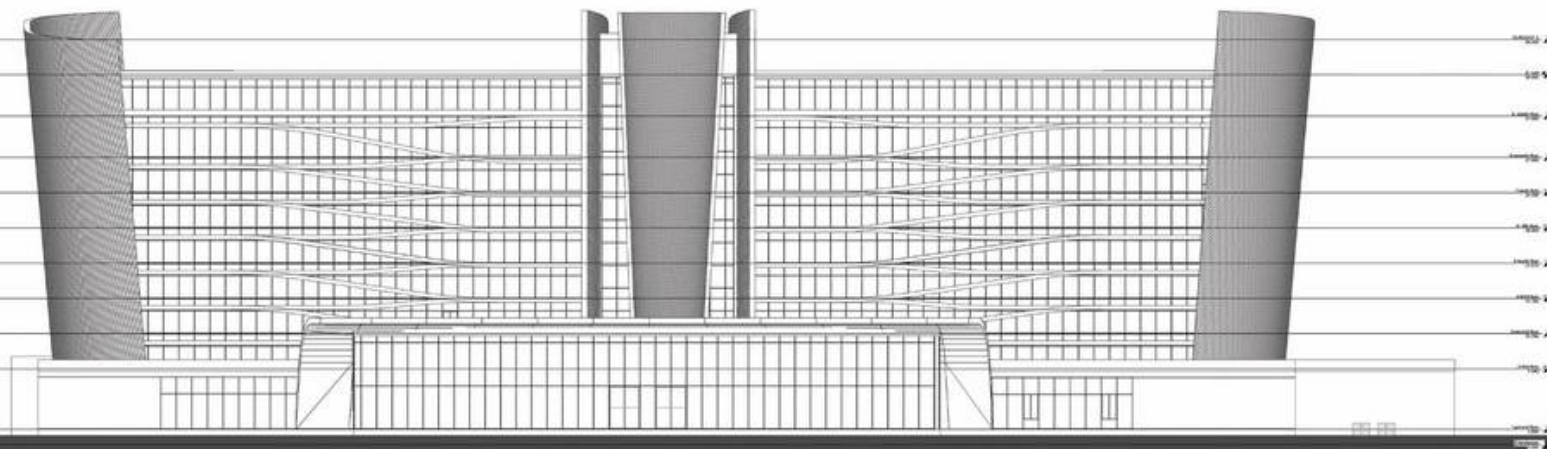
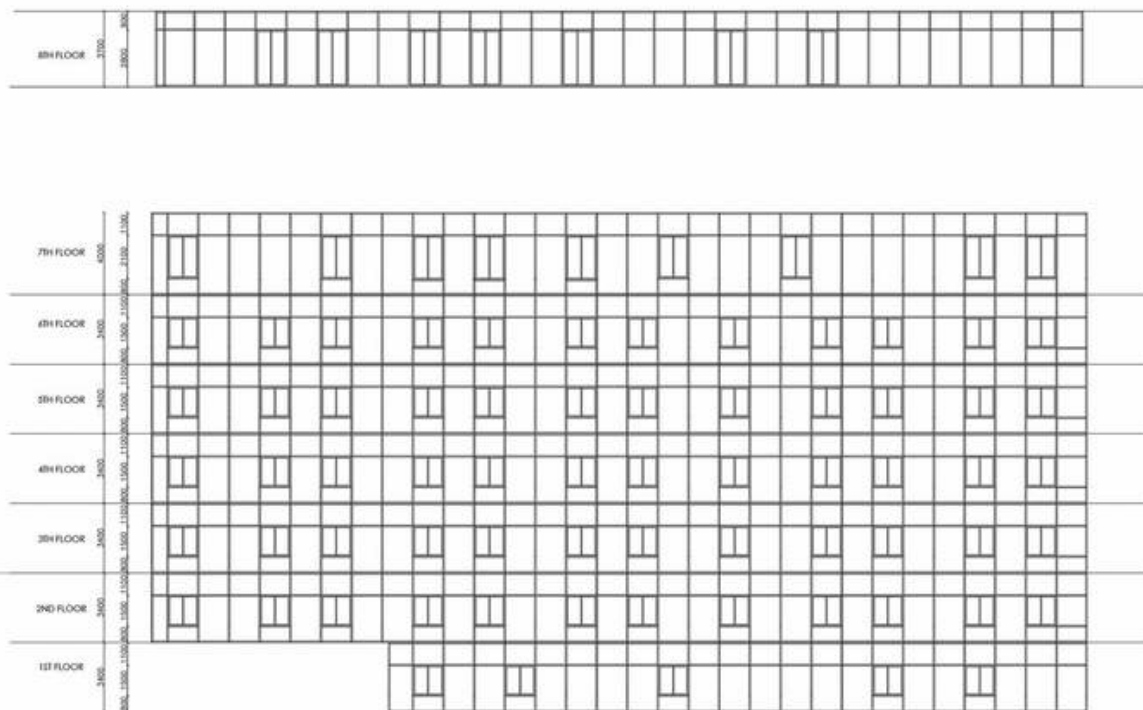
TRAFIK BEYAZ / TRAFFIC WHITE
S 9018

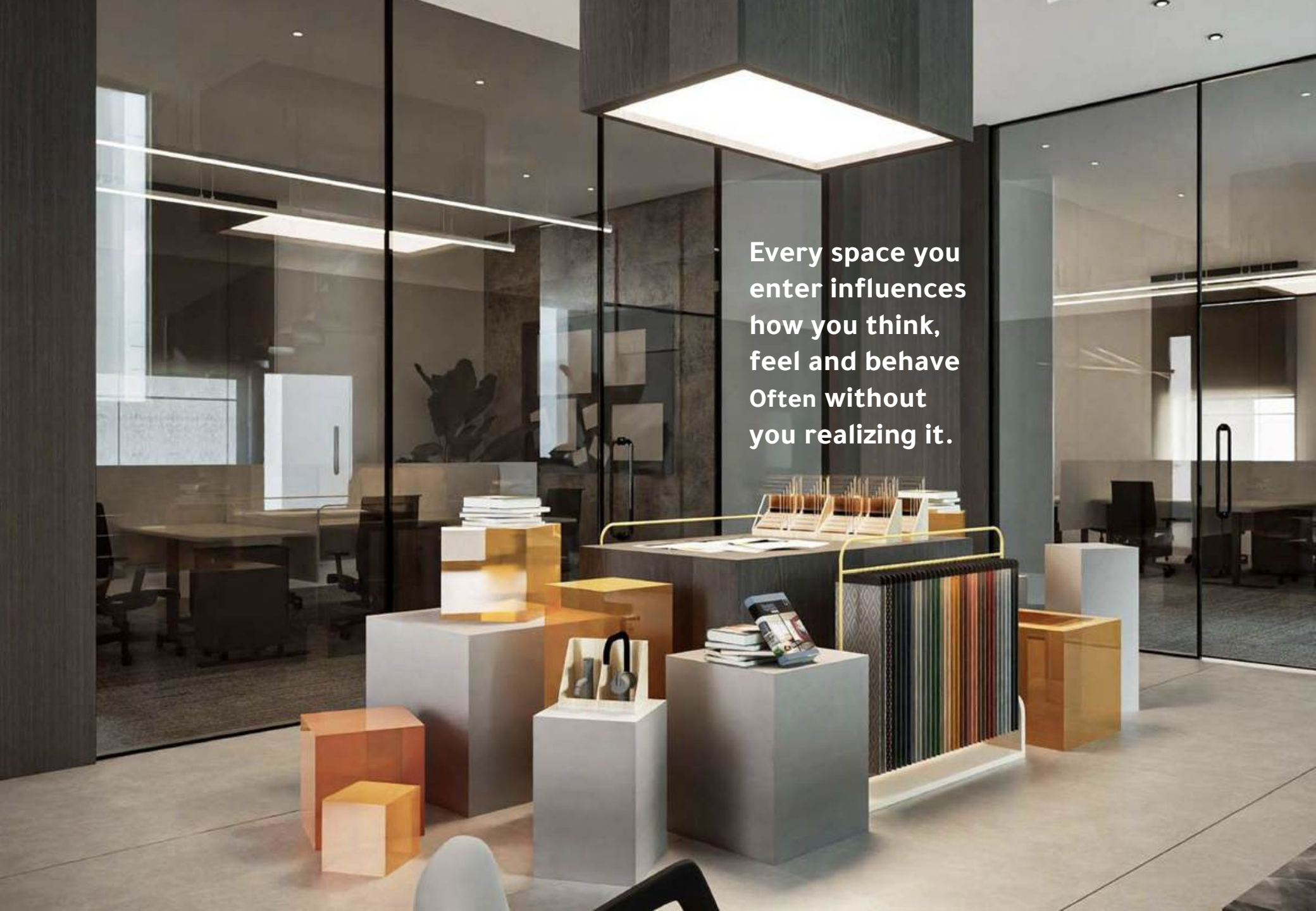


GLASS
HEAT & SOLAR CONTROL GLASS
6 mm Solar Control Low-E
Glass (#2) + 16 mm Cavity + 6
mm Clear Float Glass
Neutral 70/37
LT: 69%
LR ext: 13%
SF: 37%
U Value: 1.0 W/m²K

CURTAIN WALL ALUMINUM
MULLIONS (DARK GRAY)

MAIN ELEVATION (RIGHT)
FROM 1ST FLOOR TO 8TH FLOOR



A modern office interior with glass walls and dark wood paneling. In the foreground, there are several geometric furniture pieces: a large white cube, a smaller orange cube, and a white cube with a black handle. A yellow metal frame holds a stack of colorful folders. A large, illuminated hexagonal light fixture hangs from the ceiling. The background shows a glass-walled office space with desks, chairs, and a whiteboard.

**Every space you
enter influences
how you think,
feel and behave
Often without
you realizing it.**